NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số/*No.*: 01/TB-2026

Lâm Đồng, ngày/day 21 tháng/date 04 năm/year 2026

THÔNG BÁO
GIAO DỊCH QUYỀN MUA CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

NOTICE OF TRANSACTION IN RIGHTS TO BUY SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIA TED PERSON OF INTERNAL PERSON

Kính gửi:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh;
- Công ty CP Khoáng sản và Vật liệu xây dựng Lâm Đồng.

To:
- The State Securities Commission;
- The Ho Chi Minh city Stock Exchange;
- Lam Dong Mineral and building Material Joint stock Company.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* **NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG**

- Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam**

- Số Căn cước công dân, ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card, date of issue, place of issue*: **tại Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội/** *014187000015 issued on September 8, 2022 bythe Department of Administrative Management of Social Order under the Police.*

- Địa chỉ liên hệ/*Contact address.* **Phường Xuân Hương – Đà Lạt, Lâm Đồng**/*Apartment C402, Nguyen Luong Bang Condominium, Xuan Huong Ward – Da Lat City, Lam Dong Province.*

- Điện thoại/*Telephone:* 0978717220

- Email: thuhuongk9@gmail.com

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/*Current position in the public company or relationship with the public company:* **Thành viên Ban kiểm soát**/*Member of the Supervisory Board*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/*Information of Internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of Internal person of the public company/public fund):*

- Họ và tên người nội bộ/*Name of Internal person:*

- Quốc tịch/*Nationallty:*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.:*

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address:*

- Điện thoại liên hệ/*Telephone:* …….. Fax: …….. Email: ……..

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG
Ký ngày: 22/4/2026 16:16:52

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company:*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of indlvidual/organization executing the transaction with the Internal person:*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any):*

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* **LBM**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục *3/ Trading accounts having shares mentioned at item 3 above:* */In the securities company: Agriseco*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction of executing rights of purchase:* **5.000 cổ phiếu**/*shares,* **tỷ lệ**/*rate* **0,01%.**

6. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights owned:*

- Số lượng trái phiếu chuyển đổi hiện có (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi)/*Number of convertible bonds owned (in case of exercising trading of convertible bonds or rights to buy convertible bonds):* **Không**/*No*

- Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có/*Number of rights to purchase shares owned currently:* **1.250 cổ phiếu**/*shares.*

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua)/*Proportion of executing rights to purchase (in case of trading the purchase right):* **100%**

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký mua/*Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights) registered to purchase:*

- Loại giao dịch đăng ký/*Type of transaction registered:* **Mua**/*buy.*

- Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký giao dịch/*Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights) registeredfor trading:* **1.250 cổ phiếu**/*shares.*

9. Giá trị chuyển nhượng dự kiến/*Expected transferred value:* **31.250.000 đồng**/*vnd.*

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua/*Number of shares expected to hold after exercising the right to:* **6.250 cổ phiếu**/*shares.*

11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction:* **Giao dịch thực hiện quyền mua cổ phiếu**/*Exercise of Share Purchase Rights.*

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time:* **từ ngày**/*from* **04/05/2026 đến ngày**/to **11/05/2026.**

Nơi nhận:
Recipients:
- LBM;
- HOSE;
- SSC.

CÁ NHÂN BÁO CÁO
REPORTING INDIVIDUAL
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

Nguyễn Thị Thu Hường