

CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG  
17 B Phù Đổng Thiên Vương, Phường 8, Tp. Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT HỢP NHẤT

Quý I năm 2008

### I. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

STT	Nội dung	ĐVT	Số đầu kỳ	Số cuối kỳ
<b>I</b>	<b>Tài sản ngắn hạn</b>	Đồng	<b>77,416,455,594</b>	<b>90,357,957,425</b>
1	Tiền và các khoản tương đương tiền		8,264,023,870	8,720,516,252
2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		25,000,000,000	28,000,000,000
3	Các khoản phải thu ngắn hạn		27,554,189,692	34,068,441,246
4	Hàng tồn kho		10,930,671,279	12,814,096,836
5	Tài sản ngắn hạn khác		5,667,570,753	6,754,903,091
<b>II.</b>	<b>Tài sản dài hạn</b>	Đồng	<b>36,330,484,766</b>	<b>37,900,878,148</b>
1	Các khoản phải thu dài hạn			
2	Tài sản cố định		33,587,161,921	35,531,010,787
	- Tài sản cố định hữu hình		25,674,543,361	24,612,238,668
	- Tài sản cố định vô hình		2,242,716,233	2,122,853,757
	- Tài sản cố định thuê tài chính			
	- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		5,669,902,327	8,795,918,362
3	Bất động sản đầu tư			
4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn		1,070,856,230	1,070,856,230
5	Tài sản dài hạn khác		1,672,466,615	1,299,011,131
<b>III</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	Đồng	<b>113,746,940,360</b>	<b>128,258,835,573</b>
<b>IV</b>	<b>Nợ phải trả</b>	Đồng	<b>46,221,982,072</b>	<b>54,331,796,210</b>
1	Nợ ngắn hạn		30,065,697,633	34,826,304,018
2	Nợ dài hạn		16,156,284,439	19,505,492,192
<b>V</b>	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	Đồng	<b>61,402,474,871</b>	<b>67,710,024,948</b>
1	Vốn chủ sở hữu		60,268,319,129	66,803,354,844
	- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		41,355,600,000	41,355,600,000
	- Thặng dư vốn cổ phần		13,910,464,220	13,910,464,220
	- Cổ phiếu quỹ		-	-
	- Chênh lệch đánh giá lại tài sản		-	-
	- Chênh lệch tỷ giá hối đoái		-	-
	- Quỹ đầu tư phát triển		4,432,944,600	4,445,078,386
	- Quỹ dự phòng tài chính		602,898,826	602,898,825
	- Quỹ khác của chủ sở hữu		55,778,520	55,778,520
	- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		(89,367,036)	6,433,534,893
	- Nguồn vốn đầu tư XDCB		-	-
2	Nguồn kinh phí và các quỹ khác		1,134,155,742	906,670,104
	- Quỹ khen thưởng phúc lợi		1,134,155,742	906,670,104
	- Nguồn kinh phí			
	- Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ			
<b>VI</b>	<b>Lợi ích của cổ đông thiểu số</b>		<b>6,122,483,417</b>	<b>6,217,014,415</b>
<b>VII</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	Đồng	<b>113,746,940,360</b>	<b>128,258,835,573</b>

## II. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kỳ báo cáo	Lũy kế
1	Doanh thu hàng bán và cung cấp dịch vụ	Đồng	33,945,811,490	33,945,811,490
2	Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		33,945,811,490	33,945,811,490
4	Giá vốn hàng bán		21,131,341,063	21,131,341,063
5	LN gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		12,814,470,427	12,814,470,427
6	Doanh thu hoạt động tài chính		1,144,138,976	1,144,138,976
7	Chi phí tài chính		625,646,320	625,646,320
8	Chi phí bán hàng		1,907,632,047	1,907,632,047
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp		3,561,803,527	3,561,803,527
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động sản xuất kinh doanh		7,863,527,509	7,863,527,509
11	Thu nhập khác		194,091,227	194,091,227
12	Chi phí khác		253,521,683	253,521,683
13	Lợi nhuận khác		(59,430,456)	(59,430,456)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		7,804,097,053	7,804,097,053
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp		1,479,119,838	1,479,119,838
16	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		6,324,977,215	6,324,977,215
17	Lãi cơ bản trên cổ phiếu		1,529	1,529
18	Cổ tức trên mỗi cổ phiếu		-	-

*Đà Lạt, ngày 15 tháng 04 năm 2008*

\_\_\_\_\_  
Nguyễn Đình Tuấn  
Người lập biểu

\_\_\_\_\_  
Phạm Thị Mỹ Dung  
Kế Toán trưởng

\_\_\_\_\_  
Lương Hùng Minh  
Tổng Giám Đốc

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2008

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>90,357,957,425</b>	<b>77,416,455,594</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>8,720,516,252</b>	<b>8,264,023,870</b>
1. Tiền	111	V.01	8,720,516,252	8,264,023,870
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	V.02	<b>28,000,000,000</b>	<b>25,000,000,000</b>
1. Đầu tư ngắn hạn	121		28,000,000,000	25,000,000,000
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*)	129		-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>34,068,441,246</b>	<b>27,554,189,692</b>
1. Phải thu của khách hàng	131		10,584,279,736	9,456,014,046
2. Trả trước cho người bán	132		19,442,312,125	14,065,275,604
3. Phải thu nội bộ	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Các khoản phải thu khác	135	V.03	4,041,849,385	4,032,900,042
6. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi (*)	139		-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>12,814,096,836</b>	<b>10,930,671,279</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.04	12,814,096,836	10,930,671,279
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>6,754,903,091</b>	<b>5,667,570,753</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		347,056,935	473,360,079
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	58,176,604
3. Thuế và các khoản khác phải thu nhà nước	154	V.05	11,910,240	6,617,284
3. Tài sản ngắn hạn khác	158		6,395,935,916	5,129,416,786
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>37,900,878,148</b>	<b>36,330,484,766</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212		-	-
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213	V.06	-	-
4. Phải thu dài hạn khác	218	V.07	-	-
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>35,531,010,787</b>	<b>33,587,161,921</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	24,612,238,668	25,674,543,361
- Nguyên giá	222		70,503,932,140	70,223,621,221

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2008

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(45,891,693,472)	(44,549,077,860)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.09	-	-
- Nguyên giá	225		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	2,122,853,757	2,242,716,233
- Nguyên giá	228		3,879,856,873	3,879,856,873
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(1,757,003,116)	(1,637,140,640)
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	V.11	8,795,918,362	5,669,902,327
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>	V.12	-	-
- Nguyên giá	241		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242		-	-
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>1,070,856,230</b>	<b>1,070,856,230</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		1,070,856,230	1,070,856,230
3. Đầu tư dài hạn khác	258	V.13	-	-
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	259		-	-
<b>V. Lợi thế thương mại</b>	<b>260</b>		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>270</b>		<b>1,299,011,131</b>	<b>1,672,466,615</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	271	V.14	1,104,188,012	1,479,084,477
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	272	V.21	-	-
3. Tài sản dài hạn khác	278		194,823,119	193,382,138
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>280</b>		<b>128,258,835,573</b>	<b>113,746,940,360</b>

**NGUỒN VỐN**

<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>54,331,796,210</b>	<b>46,221,982,072</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>34,826,304,018</b>	<b>30,065,697,633</b>
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	V.15	16,316,332,336	15,394,082,799
2. Phải trả cho người bán	312		4,830,410,229	4,412,315,579
3. Người mua trả tiền trước	313		4,058,356,778	2,470,216,078
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	V.16	2,133,619,352	467,706,415
5. Phải trả người lao động	315		4,002,309,336	2,973,403,101
6. Chi phí phải trả	316	V.17	158,735,384	3,867,384
7. Phải trả nội bộ	317		-	-
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318		-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2008

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
9. Các khoản phải trả, phải nộp khác	319	V.18	3,326,540,603	4,344,106,277
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>320</b>		<b>19,505,492,192</b>	<b>16,156,284,439</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	321		-	-
2. Phải trả dài hạn nội bộ	322	V.19	-	-
3. Phải trả dài hạn khác	323		10,000,000	-
4. Vay và nợ dài hạn	324	V.20	19,226,123,936	15,847,214,836
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	325	V.21	-	-
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	326		269,368,256	309,069,603
7. Dự phòng phải trả dài hạn	327		-	-
<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>67,710,024,948</b>	<b>61,402,474,871</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	V.22	<b>66,803,354,844</b>	<b>60,268,319,129</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		41,355,600,000	41,355,600,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		13,910,464,220	13,910,464,220
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		-	-
4. Cổ phiếu quỹ (*)	414		-	-
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		-	-
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416		-	-
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		4,445,078,386	4,432,944,600
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		602,898,825	602,898,826
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		55,778,520	55,778,520
10. Lợi nhuận chưa phân phối	420		6,433,534,893	(89,367,036)
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	421		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>906,670,104</b>	<b>1,134,155,742</b>
1. Quỹ khen thưởng và phúc lợi	431		906,670,104	1,134,155,742
2. Nguồn kinh phí	432	V.23	-	-
3. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		-	-
<b>C. LỢI ÍCH CỦA CỔ ĐÔNG THIỂU SỐ</b>	<b>500</b>		<b>6,217,014,415</b>	<b>6,122,483,417</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>510</b>		<b>128,258,835,573</b>	<b>113,746,940,360</b>

**Ghi chú:** Số liệu trong các chỉ tiêu có dấu (\*) được ghi bằng số âm dưới hình thức ghi trong ngoặc đơn ( ).

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT***Đơn vị tính: VND*

<b>Chỉ tiêu</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Tại ngày 31/03/2008</b>	<b>Tại ngày 01/01/2008</b>
1. Tài sản thuê ngoài	V.24	-	-
2. Vật tư, hàng hóa nhận giữ hộ, nhận gia công		-	-
3. Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi, ký cược		-	-
4. Nợ khó đòi đã xử lý		94,430,478	94,430,478
5. Ngoại tệ các loại (USD)		39,009.99	28,950,87
6. Dự toán chi sự nghiệp, dự án		-	-

*Lập, ngày 15 tháng 04 năm 2008***Người Lập biểu****Kế toán trưởng****Tổng Giám đốc**

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương - Phường 8. thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

*Quý I năm 2008*

*Đơn vị tính: VND*

CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý I		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này		
		Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước	
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>01</b>	VI.19	<b>33,945,811,490</b>	<b>15,945,584,389</b>	<b>33,945,811,490</b>	<b>15,945,584,389</b>
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.20	-	-	-	-
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10</b>	VI.21	<b>33,945,811,490</b>	<b>15,945,584,389</b>	<b>33,945,811,490</b>	<b>15,945,584,389</b>
<b>(10 = 01 - 02)</b>						
<b>4. Giá vốn hàng bán</b>	<b>11</b>	VI.22	<b>21,131,341,063</b>	<b>11,897,581,482</b>	<b>21,131,341,063</b>	<b>11,897,581,482</b>
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>20</b>		<b>12,814,470,427</b>	<b>4,048,002,907</b>	<b>12,814,470,427</b>	<b>4,048,002,907</b>
<b>(20 = 10 - 11)</b>						
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.23	1,144,138,976	174,489,490	1,144,138,976	174,489,490
7. Chi phí tài chính	22	VI.24	625,646,320	802,894,852	625,646,320	802,894,852
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		625,646,320	802,894,852	625,646,320	802,894,852
8. Chi phí bán hàng	24		1,907,632,047	856,712,907	1,907,632,047	856,712,907
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		3,561,803,527	2,035,103,027	3,561,803,527	2,035,103,027
<b>10 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>30</b>		<b>7,863,527,509</b>	<b>527,781,611</b>	<b>7,863,527,509</b>	<b>527,781,611</b>
<b>{30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)}</b>						
11. Thu nhập khác	31		194,091,227	84,159,162	194,091,227	84,159,162
12. Chi phí khác	32		253,521,683	4,687,500	253,521,683	4,687,500
<b>13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)</b>	<b>40</b>		<b>(59,430,456)</b>	<b>79,471,662</b>	<b>(59,430,456)</b>	<b>79,471,662</b>
<b>14. Phần lợi nhuận hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết</b>	<b>50</b>		<b>-</b>	<b>7,731,252</b>	<b>-</b>	<b>7,731,252</b>
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>60</b>		<b>7,804,097,053</b>	<b>614,984,525</b>	<b>7,804,097,053</b>	<b>614,984,525</b>
<b>(60 = 30 + 40 + 50)</b>						

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương - Phường 8. thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT***Quý I năm 2008**Đơn vị tính: VND*

<b>CHỈ TIÊU</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Quý I</b>	<b>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này</b>			
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	61 VI.25	1,479,119,838	58,750,000	1,479,119,838	58,750,000	
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	62 VI.26	-	-	-	-	
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (70 = 60 - 61 - 62)</b>	<b>70 VI.28</b>	<b>6,324,977,215</b>	<b>556,234,525</b>	<b>6,324,977,215</b>	<b>556,234,525</b>	
<i>18.1 Lợi ích của cổ đông thiểu số</i>		<i>992,629,895</i>	<i>147,280,407</i>	<i>992,629,895</i>	<i>147,280,407</i>	
<i>18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ</i>		<i>5,332,347,320</i>	<i>408,954,118</i>	<i>5,332,347,320</i>	<i>408,954,118</i>	
<b>19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>		<b>1,529</b>	<b>339</b>	<b>1,529</b>	<b>339</b>	

*Lập, ngày 15 tháng 04 năm 2008***Người Lập biểu****Kế toán trưởng****Tổng Giám đốc**



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý I năm 2008

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>		<b>7,804,097,053</b>	<b>606,609,190</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			<b>978,386,408</b>	<b>2,306,294,598</b>
- Khấu hao TSCĐ	02		1,462,478,088	1,503,399,746
- Các khoản dự phòng	03		-	-
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04		-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(1,109,738,000)	-
- Chi phí lãi vay	06		625,646,320	802,894,852
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>8,782,483,461</b>	<b>2,912,903,788</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(8,078,567,265)	2,799,494,366
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(1,883,425,557)	514,920,778
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		4,762,416,880	(5,728,654,803)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		501,199,609	168,799,658
- Tiền lãi vay đã trả	13		(625,646,320)	(1,251,208,512)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14		(140,440,780)	(80,263,675)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15		2,965,981	15,173,485
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16		(274,522,273)	(1,161,834,523)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>3,046,463,736</b>	<b>(1,810,669,438)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(3,700,326,954)	(174,882,261)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	11,924,058
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(3,000,000,000)	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		18,448,963	150,000,000
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(6,681,877,991)</b>	<b>(12,958,203)</b>

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý I năm 2008

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		13,077,828,666	6,875,983,582
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(8,776,670,029)	(6,116,216,526)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(209,252,000)	(683,938,676)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>4,091,906,637</b>	<b>75,828,380</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>456,492,382</b>	<b>(1,747,799,261)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>8,264,023,870</b>	<b>4,585,750,856</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>	VII.28	<b>8,720,516,252</b>	<b>2,837,951,595</b>

Lập, ngày 15 tháng 4 năm 2008

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý I năm 2008

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP

#### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng Lâm Đồng được thành lập từ việc cổ phần hóa Doanh nghiệp Nhà nước (Công ty Vật liệu Xây dựng Lâm Đồng) theo Quyết định số 35/2003/QĐ-UB ngày 17 tháng 03 năm 2003 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

Công ty hoạt động theo Giấy đăng ký kinh doanh số 059249 ngày 28 tháng 05 năm 2003 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lâm Đồng cấp.

Trụ sở chính của Công ty tại số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

#### \* Tổng số các công ty con: 1 công ty

- Số lượng các công ty con được hợp nhất: 1 công ty
- Số lượng các công ty con không được hợp nhất: 0 công ty

#### \* Danh sách các công ty con được hợp nhất

- Công ty Cổ phần Hiệp Thành
  - + Địa chỉ: Thôn Hiệp Thành, xã Tam Bố, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng
  - + Tỷ lệ lợi ích của công ty mẹ: 58,48 %
  - + Quyền biểu quyết của công ty mẹ: 58,48 %

#### \* Danh sách các công ty liên doanh, liên kết được phản ánh trong báo cáo tài chính hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu

- Công ty Cổ phần Hiệp Phú
  - + Địa chỉ: 17 B Phù Đổng Thiên Vương, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
  - + Tỷ lệ phần sở hữu: 35,00%
  - + Tỷ lệ quyền biểu quyết: 35,00%

#### 2. Lĩnh vực kinh doanh:

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là Sản xuất - chế biến

#### 3. Ngành nghề kinh doanh:

Sản xuất và kinh doanh vật liệu xây dựng; Thi công xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi và nước sinh hoạt; San lấp mặt bằng, xây dựng và kinh doanh phát triển nhà; Kinh doanh vận chuyển hàng; Khai thác, chế biến và kinh doanh khoáng sản; Hoạt động xuất nhập khẩu.

#### 4. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính

### II. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Kỳ kế toán năm của Tập đoàn bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý I năm 2008

### III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 1. Chế độ kế toán áp dụng:

Tập đoàn áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

#### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Tập đoàn đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

#### 3. Hình thức kế toán áp dụng

Tập đoàn áp dụng hình thức kế toán trên máy vi tính theo hình thức nhật ký chung.

### IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

#### 1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế (hoặc tỷ giá bình quân liên ngân hàng) tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Tại thời điểm cuối năm các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá bình quân liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam công bố vào ngày kết thúc niên độ kế toán.

Chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ tại thời điểm cuối năm được kết chuyển vào doanh thu hoặc chi phí tài chính trong năm tài chính.

Các khoản đầu tư ngắn hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm báo cáo.

#### 2 Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

#### 3. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ) và bất động sản đầu tư

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*Quý I năm 2008*

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	04 - 25 năm
- Máy móc, thiết bị	04 - 12 năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 - 12 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 08 năm
- Tài sản cố định khác	04 - 12 năm

#### **4. Nguyên tắc ghi nhận các khấu hao bất động sản đầu tư**

#### **5. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:**

Khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được kế toán theo phương pháp giá gốc. Lợi nhuận thuần được chia từ công ty con, công ty liên kết phát sinh sau ngày đầu tư được ghi nhận vào Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh. Các khoản được chia khác (ngoài lợi nhuận thuần) được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Các khoản đầu tư chứng khoán tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua chứng khoán đó được coi là "tương đương tiền";
- Có thời hạn thu hồi vốn dưới 1 năm hoặc trong 1 chu kỳ kinh doanh được phân loại là tài sản ngắn hạn;

- Có thời hạn thu hồi vốn trên 1 năm hoặc hơn 1 chu kỳ kinh doanh được phân loại là tài sản dài hạn;

Dự phòng giảm giá đầu tư được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của các khoản đầu tư được hạch toán trên sổ kế toán lớn hơn giá trị thị trường của chúng tại thời điểm lập dự phòng.

#### **6. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay".

#### **7. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác**

Các chi phí trả trước liên quan đến chi phí sản xuất kinh doanh năm tài chính hiện tại được ghi nhận là chi phí trả trước ngắn hạn và được tính vào chi phí sản xuất kinh doanh trong năm tài chính.

Các chi phí sau đây đã phát sinh trong năm tài chính nhưng được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong nhiều năm:

- Công cụ, dụng cụ đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí trong kỳ theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 2 năm.
- Các chi phí thuê ngoài khác phân bổ theo thời hạn của hợp đồng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

---

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*Quý I năm 2008*

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

*Quý I năm 2008*

### **8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả cho các hàng hóa, dịch vụ đã sử dụng trong kỳ.

### **9. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả**

### **10. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

### **11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**

#### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thoả mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hoá đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hoá như người sở hữu hàng hoá hoặc quyền kiểm soát hàng hoá;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

#### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thoả mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

#### *Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thoả mãn đồng thời hai điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*Quý I năm 2008*

### **12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí cho vay hoặc chi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán.

### **13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

Chi phí thuế thu nhập hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.



**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT***Quý I năm 2008***V THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

<b>01. Tiền</b>	<b>Tại ngày</b>	<b>Tại ngày</b>
	<b>31/03/2008</b>	<b>01/01/2008</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Tiền mặt	2,448,304,421	1,502,554,696
Tiền gửi ngân hàng	6,272,221,731	6,761,469,174
Tiền đang chuyển	-	-
<b>Cộng</b>	<b>8,720,526,152</b>	<b>8,264,023,870</b>
<b>02. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>Tại ngày</b>	<b>Tại ngày</b>
	<b>31/03/2008</b>	<b>01/01/2008</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
- Tiền gửi có kỳ hạn từ 1 năm trở xuống	28,000,000,000	25,000,000,000
- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	-	-
<b>Cộng</b>	<b>28,000,000,000</b>	<b>25,000,000,000</b>
<b>03. Các khoản phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>Tại ngày</b>	<b>Tại ngày</b>
	<b>31/03/2008</b>	<b>01/01/2008</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Phải thu khác		
- Tại Văn phòng Công ty	258,778,179	258,135,458
- Tại XN Đá cát	130,167,201	127,546,718
- Tại XN Xây lắp	731,317,789	731,317,789
- Tại XN Hiệp An	28,485,040	194,591,223
- Tại XN Thạnh Mỹ	-	-
- Tại XN Hiệp Tiến	14,505,119	10,965,113
- Tại XN Hiệp Lực	21,448,138	18,605,250
- Phải thu cổ đông bên ngoài	2,830,010,666	2,620,758,666
- Đối tượng khác	27,137,253	70,979,825
<b>Cộng</b>	<b>4,041,849,385</b>	<b>4,032,900,042</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT***Quý I năm 2008*

<b>04. Hàng tồn kho</b>	<b>Tại ngày</b>	<b>Tại ngày</b>
	<b>31/03/2008</b>	<b>01/01/2008</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
- Hàng mua đang đi đường	-	-
- Nguyên liệu, vật liệu	5,386,570,852	3,575,216,340
- Công cụ, dụng cụ	730,565,226	875,989,166
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	4,087,003,508	5,927,901,936
- Thành phẩm	2,605,794,270	545,990,372
- Hàng hoá	4,162,980	5,573,465
<b>Cộng giá gốc hàng tồn kho</b>	<b>12,814,096,836</b>	<b>10,930,671,279</b>

  

<b>05. Thuế và các khoản phải thu nhà nước</b>	<b>Tại ngày</b>	<b>Tại ngày</b>
	<b>31/03/2008</b>	<b>01/01/2008</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
+ Thuế TNCN	6,870,240	1,577,284
+ Tiền thuê đất	5,040,000	5,040,000
<b>Cộng</b>	<b>11,910,240</b>	<b>6,617,284</b>

  

<b>06. Phải thu dài hạn nội bộ</b>	-	-
<b>07. Phải thu dài hạn khác</b>	-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT***Quý I năm 2008***08. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình***Đơn vị tính: VND*

Chỉ tiêu	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>						
Số dư tại ngày 01/01/2008	23,699,575,994	36,981,454,368	7,956,712,169	1,132,811,979	453,066,711	70,223,621,221
- Mua sắm mới	-	17,600,000	372,976,544	-	-	390,576,544
- Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	84,467,000	248,398,042	-	-	-	332,865,042
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-
- Thanh lý nhượng bán	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	(443,130,667)	-	-	(443,130,667)
Số dư tại ngày 31/03/2008	23,784,042,994	37,247,452,410	7,886,558,046	1,132,811,979	453,066,711	70,503,932,140
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư tại ngày 01/01/2008	13,795,474,120	25,102,292,441	4,562,802,414	807,354,354	281,154,531	44,549,077,860
- Khấu hao trong kỳ	409,053,115	768,227,696	206,833,840	65,482,107	12,881,330	1,462,478,088
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-
- Thanh lý nhượng bán	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	(119,862,476)	-	-	(119,862,476)
Số dư tại ngày 31/03/2008	14,204,527,235	25,870,520,137	4,649,773,778	872,836,461	294,035,861	45,891,693,472
<b>III. Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình</b>						
Số dư tại ngày 01/01/2008	9,904,101,874	11,879,161,927	3,393,909,755	325,457,625	171,912,180	25,674,543,361
Số dư tại ngày 31/03/2008	9,579,515,759	11,376,932,273	3,236,784,268	259,975,518	159,030,850	24,612,238,668

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý I năm 2008

08. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính - -

09. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Chỉ tiêu	Quyền sử dụng đất	Bản quyền, bằng sáng	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>				
Số dư tại ngày 01/01/2008	1,120,786,000	-	2,759,070,873	3,879,856,873
- Mua trong kỳ	-	-	-	-
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp	-	-	-	-
- Tăng khác	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-
Số dư tại ngày 31/03/2008	1,120,786,000	-	2,759,070,873	3,879,856,873
<b>II. Giá trị hao mòn lũy kế</b>				
Số dư tại ngày 01/01/2008	953,340,790	-	683,799,850	1,637,140,640
- Khấu hao trong kỳ	48,594,000	-	71,268,476	119,862,476
- Tăng khác	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-
Số dư tại ngày 31/03/2008	1,001,934,790	-	755,068,326	1,757,003,116
<b>III. Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình</b>				
Số dư tại ngày 01/01/2008	167,445,210	-	2,075,271,023	2,242,716,233
Số dư tại ngày 31/03/2008	118,851,210	-	2,004,002,547	2,122,853,757

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT***Quý I năm 2008*

	Tại ngày 31/03/2008	Tại ngày 01/01/2008
	VND	VND
<b>11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</b>		
<b>Xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>8,795,918,362</b>	<b>5,669,902,327</b>
- Dự án Hiệp Tiến II	3,166,764,290	2,375,262,804
- Dự án Nhà máy gạch Thanh Mỹ	3,173,614,619	1,475,659,241
- Thăm dò, khai thác betonite	152,233,636	152,233,636
- Dự án xí nghiệp Đá Cát	840,435,061	561,980,300
- Dự án Hiệp An	229,350,383	-
- Xí nghiệp Hiệp An	6,437,882	-
- Xí nghiệp Hiệp Tiến	138,887,807	-
- Công trình Bồn dầu, đường ống - Dự án Ngói	58,393,672	58,393,672
- Công trình Sân thành phẩm	90,449,000	90,449,000
- Lò nung Thí nghiệm	74,039,350	70,539,350
- Nhà phôi	622,928,605	586,476,603
- Xe goòng	140,241,334	108,855,165
- Móng cấp liệu thùng		108,269,556
- Máy ép thủy lực	34,664,130	8,228,410
- Công trình khác	67,478,593	73,554,590
<b>Mua sắm tài sản cố định</b>	-	-
<b>Cộng</b>	<b>8,795,918,362</b>	<b>5,669,902,327</b>
<b>12. Tăng, giảm bất động sản đầu tư</b>	-	-
	Tại ngày	Tại ngày
<b>13. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>31/03/2008</b>	<b>01/01/2008</b>
	VND	VND
Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	<b>1,070,856,230</b>	<b>1,070,856,230</b>
+ Công ty Cổ phần Hiệp Phú	1,070,856,230	1,070,856,230
a) Giá trị đầu tư	1,070,856,230	1,070,856,230
b) Tỷ lệ vốn góp theo giấy chứng nhận ĐKKD	35%	35%
c) Tỷ lệ vốn góp thực tế	35%	35%
<b>Cộng các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>1,070,856,230</b>	<b>1,070,856,230</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT***Quý I năm 2008*

	Tại ngày 31/03/2008	Tại ngày 01/01/2008
	VND	VND
<b>14. Chi phí trả trước dài hạn</b>		
- Tại XN Hiệp An	41,154,111	53,701,433
- Tại XN Hiệp Tiến	1,044,700,904	1,201,182,742
- Tại XN Hiệp Lực	-	187,534,305
- Công cụ dụng cụ	18,332,997	36,665,997
<b>Cộng</b>	<b>1,104,188,012</b>	<b>1,479,084,477</b>
	Tại ngày 31/03/2008	Tại ngày 01/01/2008
	VND	VND
<b>15. Vay và nợ ngắn hạn</b>		
- Vay ngắn hạn	16,316,332,336	15,394,082,799
+ Ngân hàng	16,316,332,336	15,394,082,799
+ Vay cá nhân	-	-
- Nợ dài hạn đến hạn trả	-	-
<b>Cộng</b>	<b>16,316,332,336</b>	<b>15,394,082,799</b>
	Tại ngày 31/03/2008	Tại ngày 01/01/2008
	VND	VND
<b>16. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước</b>		
- Thuế giá trị gia tăng	690,033,728	159,640,305
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-
- Thuế xuất, nhập khẩu	-	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	1,209,424,598	148,837,820
- Thuế thu nhập cá nhân	11,873,043	3,455,043
- Thuế tài nguyên	53,785,160	55,261,797
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	-
- Các loại thuế khác	164,698,823	74,625,200
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	3,804,000	25,886,250
<b>Cộng</b>	<b>2,133,619,352</b>	<b>467,706,415</b>
	Tại ngày 31/03/2008	Tại ngày 01/01/2008
	VND	VND
<b>17. Chi phí phải trả</b>		
- Chi phí lãi vay	-	-
- Các chi phí khác	158,735,384	3,867,384
<b>Cộng</b>	<b>158,735,384</b>	<b>3,867,384</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT***Quý I năm 2008*

	Tại ngày 31/03/2008	Tại ngày 01/01/2008
	VND	VND
<b>18. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác</b>		
- Kinh phí công đoàn	308,406,445	268,697,721
- Bảo hiểm xã hội	254,458,710	122,496,106
- Bảo hiểm y tế	30,044,929	9,929,769
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	2,733,630,519	3,942,982,681
<b>Cộng</b>	<b>3,326,540,603</b>	<b>4,344,106,277</b>
<b>19. Phải trả dài hạn nội bộ</b>	-	-
<b>20. Vay dài hạn và nợ dài hạn</b>		
	Tại ngày 31/03/2008	Tại ngày 01/01/2008
	VND	VND
- Vay dài hạn	19,226,123,936	15,847,214,836
+ Vay ngân hàng	19,226,123,936	15,847,214,836
+ Vay đối tượng khác	-	-
+ Trái phiếu phát hành	-	-
- Nợ dài hạn	-	-
+ Thuê tài chính	-	-
+ Nợ dài hạn khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b>19,226,123,936</b>	<b>15,847,214,836</b>
<b>21. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	-	-

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý I năm 2008

### 22. Vốn chủ sở hữu

#### a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Lợi nhuận chưa phân phối	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>41,355,600,000</b>	<b>13,910,464,220</b>	<b>(97,098,288)</b>	<b>4,432,944,600</b>	<b>602,898,826</b>
- Tăng vốn trong kỳ	-	-	-	-	-
- Lợi nhuận trong kỳ	-	-	5,332,347,320	-	-
- Tăng khác	-	-	991,955,497	-	-
- Chia cổ tức trong kỳ	-	-	-	-	-
- Trích lập các quỹ	-	-	12,133,787	12,133,787	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>41,355,600,000</b>	<b>13,910,464,220</b>	<b>6,433,534,893</b>	<b>4,445,078,386</b>	<b>602,898,826</b>



## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*Quý I năm 2008*

<b>b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>	<b>Tại ngày 31/03/2008</b>		<b>Tại ngày 01/01/2008</b>	
	<b>VND</b>	<b>%</b>	<b>VND</b>	<b>%</b>
- Vốn góp của Nhà nước	3,577,000,000	8.65%	3,577,000,000	8.65%
- Vốn góp của các đối tượng khác	37,778,600,000	91.35%	37,778,600,000	91.35%
<b>Cộng</b>	<b>41,355,600,000</b>	<b>100%</b>	<b>41,355,600,000</b>	<b>100%</b>

**c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	<b>Năm 2008</b>	<b>Năm 2007</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
- Vốn góp của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	41,355,600,000	16,391,600,000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	24,964,000,000
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	-	41,355,600,000
- Cổ tức, lợi nhuận tạm chia	-	3,586,608,000

**d. Cổ phiếu**

	<b>Năm 2008</b>	<b>Năm 2007</b>
- Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	-	4,139,160
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	4,135,560	4,135,560
+ Cổ phiếu phổ thông	4,135,560	4,135,560
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
+ Cổ phiếu phổ thông	-	-
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	4,135,560	4,135,560
+ Cổ phiếu phổ thông	4,135,560	4,135,560
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-

*Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng.*

**e. Các quỹ của công ty**

	<b>Năm 2008</b>	<b>Năm 2007</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
- Quỹ đầu tư phát triển	4,445,078,386	4,432,944,600
- Quỹ dự phòng tài chính	602,898,826	602,898,826
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	55,778,520	55,778,520

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*Quý I năm 2008*

***(\*) Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp***

- Quỹ đầu tư phát triển được dùng để bổ sung vốn điều lệ của Công ty.
- Quỹ dự phòng tài chính : Dùng để đề phòng những tổn thất, thiệt hại bất ngờ do những nguyên nhân khách quan, bất khả kháng như : Thiên tai, hỏa hoạn, sự biến động về kinh tế, tài chính ...; Dùng để bù đắp lỗ của Công ty theo quyết định của Hội đồng quản trị.
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu: dùng cho công tác khen thưởng của Ban quản lý điều hành Công ty.

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*Quý I năm 2008*

**23. Nguồn kinh phí**

**24. Tài sản thuê ngoài**

**V THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH**

**25. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Quý I năm 2008 VND	Quý I năm 2007 VND
- Doanh thu bán hàng	33,945,811,490	15,945,584,389
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	-	-
- Doanh thu hợp đồng xây dựng	-	-
<b>Cộng</b>	<b>33,945,811,490</b>	<b>15,945,584,389</b>

**26. Các khoản giảm trừ doanh thu**

	Quý I năm 2008 VND	Quý I năm 2007 VND
- Chiết khấu thương mại	-	-
- Giảm giá hàng bán	-	-
- Hàng bán bị trả lại	-	-
- Thuế GTGT phải nộp (phương pháp trực tiếp)	-	-
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-
- Thuế xuất khẩu	-	-
<b>Cộng</b>	-	-

**27. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Quý I năm 2008 VND	Quý I năm 2007 VND
- Doanh thu thuần sản phẩm, hàng hoá	33,945,811,490	15,945,584,389
- Doanh thu thuần dịch vụ	-	-
- Doanh thu thuần hợp đồng xây dựng	-	-
<b>Cộng</b>	<b>33,945,811,490</b>	<b>15,945,584,389</b>

**28. Giá vốn hàng bán**

	Quý I năm 2008 VND	Quý I năm 2007 VND
- Giá vốn của hàng hoá đã bán	-	-
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	21,131,341,063	11,897,581,482
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	-	-
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

Số 17B Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

---

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*Quý I năm 2008*

**Cộng**

**21,131,341,063**

**11,897,581,482**

## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*Quý I năm 2008*

### **29. Doanh thu hoạt động tài chính**

	Quý I năm 2008	Quý I năm 2007
	VND	VND
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	34,400,976	24,489,490
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	1,109,738,000	150,000,000
<b>Cộng</b>	<b>1,144,138,976</b>	<b>174,489,490</b>

### **30. Chi phí tài chính**

	Quý I năm 2008	Quý I năm 2007
	VND	VND
- Lãi tiền vay	625,646,320	802,894,852
- Chi phí tài chính khác	-	53,818,055
<b>Cộng</b>	<b>625,646,320</b>	<b>856,712,907</b>

### **31. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	Quý I năm 2008	Quý I năm 2007
	VND	VND
- Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	1,479,119,838	58,750,000
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước và chi phí thuế TNDN hiện hành năm nay	-	-
<b>Cộng</b>	<b>1,479,119,838</b>	<b>58,750,000</b>

### **32. Chi phí thuế thu nhập hoãn lại**

## **VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

### **VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

#### **Một số chỉ tiêu đánh giá khái quát thực trạng tài chính và kết quả hoạt động kinh doanh**

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	31/03/2008	01/01/2008
<b>Cơ cấu tài sản và nguồn vốn</b>			
<b>Cơ cấu tài sản</b>			
Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản	%	70.45	68.06
Tài sản dài hạn/Tổng tài sản	%	29.55	31.94