CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VLXD LÂM ĐỒNG

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2021

CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN & VLXD LÂM ĐỒNG

87 Phù Đổng Thiên Vương, P.8, Tp. Đà Lạt

ĐT: 0263 3832 511 - Fax: 0263 3830 142

www.lbm-vn.vn - www.facebook.com/LBMcompany

TỔNG ĐÀI ĐẶT HÀNG 1800 6199

Signature Not Verified

Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG

Ký ngày: 19/4/2022 13:34:55

MỤC LỤC

1. GIỚI THIỆU CÔNG TY **4**

Thông tin công ty 5

Ngành nghề kinh doanh chính 5

Lịch sử hình thành và phát triển 6

Hệ thống xí nghiệp và công ty con 8

Ngành nghề sản xuất - kinh doanh chính 9

Mô hình quản trị công ty 10

Hệ thống các công ty con 10

Định hướng phát triển 12

Quản trị rủi ro 14

2. BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC **16**

Danh sách Ban Điều Hành 17

Báo cáo của Ban Tổng Giám Đốc 19

Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 20

Các chỉ số tài chính năm 2021 21

Cơ cấu tổ chức quản lý 22

Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021 24

Báo cáo phát triển bền vững 25

3. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM 2021 **26**

Hoạt động của các công ty con 27

Tổ chức nhân sự 29

Chính sách giành cho người lao động 31

Tình hình đầu tư dự án lớn 32

Cơ cấu cổ đông 33

4. QUẢN TRỊ CÔNG TY **34**
Danh sách thành viên HĐQT và tỷ lệ sở hữu 35
Đánh giá của HĐQT về các mặt hoạt động của Công ty 37
Các hoạt động chính của HĐQT trong năm 38
Định hướng hoạt động 39

5. BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
Danh sách nhân sự và tỷ lệ sở hữu 42
Hoạt động của Ban Kiểm Soát 42
Lương, thù lao, các khoản lợi ích của HĐQT, BKS, BĐH 43
Giao dịch giữa LBM và các công ty liên quan 43
Đánh giá và định hướng của BKS 44

6. BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT **45**

CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VLXD LÂM ĐỒNG
BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2021

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT

M.S.D.N: 5800391633 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG
TP. ĐÀ LẠT - T. LÂM ĐỒNG

LÊ ĐÌNH HIỂN

1. GIỚI THIỆU CÔNG TY

Thông tin công ty	5
Ngành nghề kinh doanh chính	5
Lịch sử hình thành và phát triển	6
Hệ thống xí nghiệp và công ty con	8
Ngành nghề sản xuất - kinh doanh chính	9
Mô hình quản trị công ty	10
Hệ thống các công ty con	10
Định hướng phát triển	12
Quản trị rủi ro	14

Công ty cổ phần Khoáng sản và VLXD Lâm Đồng (LBM) được cổ phần hóa vào năm 2003, có trụ sở chính đặt tại thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng. Hệ thống công ty LBM bao gồm 5 xí nghiệp và 3 công ty con, chuyên sản xuất các sản phẩm: bê tông thương phẩm, gạch tuynen, đá xây dựng, bentonite, cao lanh và các sản phẩm sứ chịu nhiệt hàng đầu tại Việt Nam.

THÔNG TIN CÔNG TY

Tên đầy đủ bằng tiếng Việt: Công ty cổ phần Khoáng Sản và Vật Liệu Xây Dựng Lâm Đồng

Tên đầy đủ bằng tiếng Anh: Lamdong Minerals and Building Materials Joint Stock Company

Tên viết tắt: LBM

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 5800391633

Đăng ký lần đầu: Ngày 28 tháng 5 năm 2003

Đăng ký thay đổi lần thứ 12: Ngày 06 tháng 12 năm 2021

Vốn điều lệ: 100,000,000,000 đồng (100 tỷ đồng)

Vốn đầu tư của chủ sở hữu:

Địa chỉ: 87 Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

Số điện thoại: 02633 554 022

Số fax: 02633 830 142

Website: www.lbm-vn.vn

Mã cổ phiếu: LBM

Sàn giao dịch: HOSE

NGÀNH NGHỀ KINH DOANH

• **Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao (Chính)**	2395
• **Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét (Chính)**	**0810**
• **Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét (Chính)**	**2392**
• Sản xuất sản phẩm gốm sứ khác	2393
• Sản xuất sản phẩm chịu lửa	2391
• Xây dựng nhà để ở	4101
• Xây dựng nhà không để ở	4102
• Phá dỡ	4311
• Chuẩn bị mặt bằng	4312
• Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
• Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
• Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4663
• Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933
• Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	5210
• Bốc xếp hàng hóa (Không bao gồm dịch vụ xếp dỡ container)	5224
• Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ	5225
• Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Không bao gồm đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng)	6810
• Cho thuê xe có động cơ	7710
• Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển	7730
• Trồng rừng, chăm sóc rừng	0210

LỊCH SỬ HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

11/1994

Thành lập công ty VLXD Lâm Đồng (tiền thân của công ty LBM).

1994

1999

12/1999

Cổ phần hóa một đơn vị trực thuộc tại huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng thành công ty cổ phần Hiệp Thành với vốn điều lệ 12.6 tỷ đồng, trong đó Công ty Vật liệu xây dựng Lâm Đồng nắm giữ 58.4% vốn điều lệ.

03/2003

Thực hiện cổ phần hoá theo Quyết định số 35/2003/QĐ-UB với vốn điều lệ là 10 tỷ đồng. Đến quý 4 năm 2004, tăng vốn điều lệ lên 20 tỷ đồng.

2003

2006

12/2006

Công ty chính thức niêm yết cổ phiếu trên sàn giao dịch chứng khoán tại là Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

2007

Công ty phát hành cổ phiếu ra công chúng tăng vốn điều lệ lên 41.3 tỷ đồng và đổi tên thành Công ty Cổ phần Khoáng sản và Vật liệu xây dựng Lâm Đồng (LBM)

2007

2009

2009

LBM phát hành cổ phiếu ra công chúng và tăng vốn điều lệ lên 85 tỷ đồng.

10/2011

Công ty thành lập Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Hiệp Thịnh Phát tại thành phố Đà Lạt, Lâm Đồng.

2011

2016

08/2016

Thành lập Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Bê tông LBM Đắk Nông tại huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông.

2017

Chuyển nhượng vốn và chuyển đổi loại hình doanh nghiệp từ Công ty CP Hiệp Thành sang Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành với vốn điều lệ Công ty LBM nắm giữ trên 80%.

2017

2019

2019

Công ty phát hành thêm 1,500,000 cổ phiếu, nâng vốn điều lệ lên 100 tỷ VNĐ.

2020

Thành lập trạm bê tông công suất 90m3/h và đấu nối thành công dự án điện mặt trời công suất 1MWp tại Dak Mil, tỉnh Đắk Nông.

2020

2021

2021

Trạm bê tông thứ 3 tại tỉnh Đắk Nông với công suất 180m3/h đi vào hoạt động, nâng tổng công suất đáp ứng của công ty TNHH MTV LBM Đắk Nông lên 360 m3/h.

SẢN PHẨM CHÍNH VÀ KHU VỰC KINH DOANH

SẢN PHẨM BÊ TÔNG THƯƠNG PHẨM

- Công ty LBM là nhà cung cấp hàng đầu về sản phẩm bê tông thương phẩm trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng và tỉnh Đắk Nông. Hiện tại LBM có 10 trạm trộn đặt tại các vị trí trọng điểm trong tỉnh Lâm Đồng và Đắk Nông, tổng công suất thiết kế trên 1,000 m3/h cùng với đội ngũ vận tải chuyên nghiệp.
- Chất lượng sản phẩm và dịch vụ bê tông của LBM là sự lựa chọn hàng đầu cho các công trình lớn trên địa bàn.

KHU VỰC KINH DOANH CHÍNH

Tỉnh Lâm Đồng

Tỉnh Đắk Nông

SẢN PHẨM GẠCH XÂY DỰNG

- Sản phẩm được sản xuất tại nhà máy gạch Thạnh Mỹ và tại Công ty Gạch Hiệp Thành. Các sản phẩm gạch, ngói, gạch trang trí tiêu chuẩn với chất lượng cao, phù hợp với Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 16:2017/BXD.
- Mỗi năm, công ty LBM cung cấp cho thị trường gần 100 triệu viên gạch.

KHU VỰC KINH DOANH CHÍNH

Tỉnh Lâm Đồng

SẢN PHẨM ĐÁ XÂY DỰNG

- Công ty LBM sở hữu và có quyền khai thác 3 mỏ đá trên địa bàn tp. Đà Lạt, huyện Đức Trọng và thành phố Bảo Lộc. Với công nghệ nghiền hiện đại nhập khẩu, sản phẩm đá của công ty LBM đáp ứng yêu cầu về cốt liệu khi sản xuất bê tông Mác cao cũng như đáp ứng nhu cầu về đá sạch của các công trình trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng.

KHU VỰC KINH DOANH CHÍNH

Tỉnh Lâm Đồng

SẢN PHẨM CAO LANH

- Công ty LBM có 2 nhà máy sản xuất cao lanh từ nguồn mỏ tại địa phương là xí nghiệp Hiệp An và xí nghiệp Hiệp Tiến. Chất lượng sản phẩm tốt, đáp ứng nhu cầu về nguyên liệu phục vụ cho các ngành gốm sứ dân dụng, gạch men, vật liệu chịu lửa... Sản phẩm cao lanh của LBM là một trong những sản phẩm chủ lực của công ty xuất khẩu đi các thị trường trong khu vực Đông Nam Á, Hàn Quốc và Nhật Bản.

KHU VỰC KINH DOANH CHÍNH

Hàn Quốc

Nhật Bản

Việt Nam

SẢN PHẨM BENTONITE

- Sản phẩm Bentonite được sản xuất trên dây chuyền công suất 7000 tấn/năm. Chất lượng sản phẩm đáp ứng yêu cầu sử dụng trong nhiều ngành công nghiệp khoan địa chất, xây dựng, phân bón, hóa chất, môi trường...

KHU VỰC KINH DOANH CHÍNH

Việt Nam

SẢN PHẨM SỨ CHỊU NHIỆT

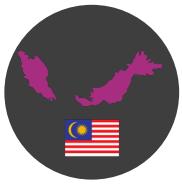
- Các sản phẩm sứ chịu nhiệt do LBM sản xuất được sử dụng rộng rãi trong các ngành công nghiệp luyện kim, đúc, cơ khí. Thị trường chủ yếu là Hàn Quốc và các nước khu vực Đông Nam Á.

KHU VỰC KINH DOANH CHÍNH

Hàn Quốc

Indonesia

Thái Lan


Malaysia

Việt Nam

MÔ HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

- Mô hình quản trị công ty cổ phần theo Điều 137 Luật Doanh Nghiệp.

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Cơ quan có thẩm quyền cao nhất trong công ty, bao gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Cơ quan quản lý công ty, có toàn quyền nhân danh công ty để quyết định mọi vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT. Gồm 07 thành viên.

BAN KIỂM SOÁT

Tổ chức thay mặt Cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty. Gồm 03 thành viên.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chịu trách nhiệm điều hành các công tác của HĐQT giữa hai kỳ họp, xem xét và quyết định các công tác quản trị của Công ty theo các quy định của Điều lệ công ty, các quy chế nội bộ và pháp luật có liên quan.

TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN ĐIỀU HÀNH

Với sự trợ giúp của Ban Điều hành, TGĐ sẽ chịu trách nhiệm điều hành hoạt động kinh doanh hàng ngày của Công ty LBM trên cơ sở tuân thủ quyết định, nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT và Chủ tịch HĐQT.

HỆ THỐNG CÁC CÔNG TY CON

1.

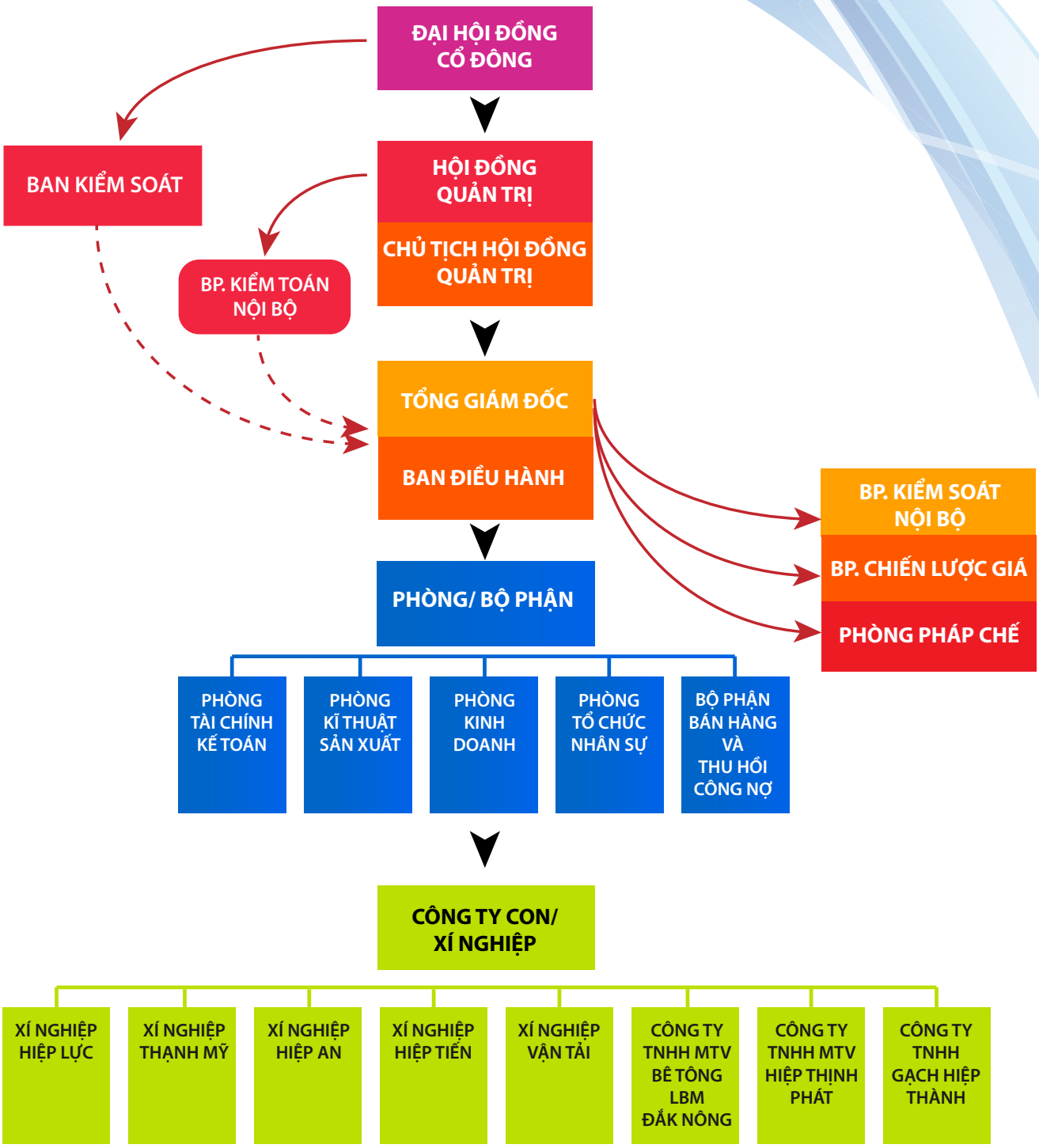
CÔNG TY TNHH MTV BÊ TÔNG LBM ĐẮK NÔNG
("LBM ĐẮK NÔNG")

Tỉ lệ sở hữu	Vốn điều lệ
100%	50 tỷ đồng

Trụ sở chính: Thôn Thuận Nam, xã Thuận An, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất và cung cấp dịch vụ bê tông thương phẩm

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC QUẢN LÝ



2.

CÔNG TY TNHH MTV HIỆP THỊNH PHÁT

Tỉ lệ sở hữu	Vốn điều lệ
100%	5 tỷ đồng

Trụ sở chính: 87 Phù Đổng Thiên Vương, P.8, TP. Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng

Ngành nghề kinh doanh: Dịch vụ khai thác, thi công mặt bằng

3.

CÔNG TY TNHH GẠCH HIỆP THÀNH

Tỉ lệ sở hữu	Vốn điều lệ
93.6%	12.6 tỷ đồng

Trụ sở chính: Số 14 thôn Hiệp Thành 1, Xã Tam Bố, Huyện Di Linh, Tỉnh Lâm Đồng

Ngành nghề kinh doanh: sản xuất gạch nung, bentonite

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

Tầm nhìn

Trở thành công ty đa ngành hàng đầu Việt Nam trong lĩnh vực khai thác khoáng sản, sản xuất và cung cấp vật liệu xây dựng,

Sứ mệnh

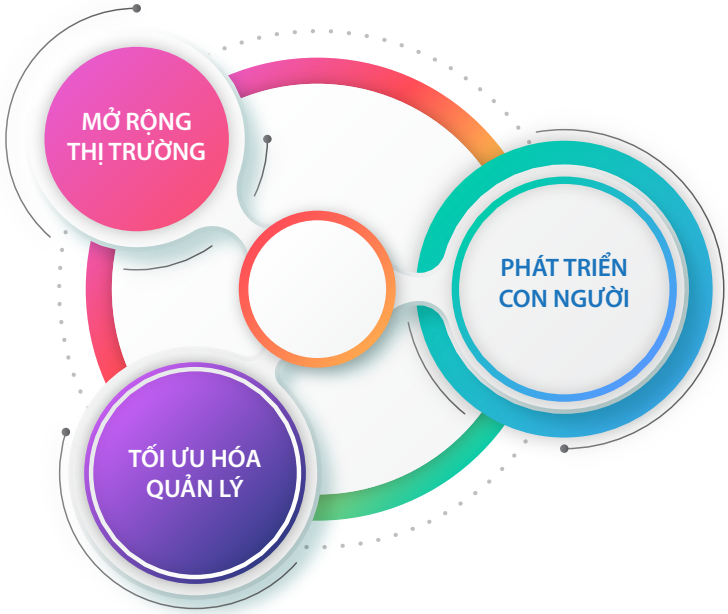
Thấu hiểu và đáp ứng thị trường với các sản phẩm chất lượng cao và dịch vụ chuyên nghiệp.

Giá trị cốt lõi

Thành thật - Thành tâm - Tri ân.

Công ty luôn đề cao và phát huy giá trị con người trong cộng đồng, trong mối quan hệ với khách hàng, đối tác, với cổ đông và giữa đồng nghiệp trong công ty để từ đó hướng đến mối quan hệ bền chặt, chia sẻ lợi ích và cùng nhau phát triển.

CÁC MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN TRUNG HẠN 2021-2025



Mục tiêu mà Công ty LBM đang hướng đến và hoàn thiện trong những năm tới là:

Thực hiện mở rộng thị trường đối với sản phẩm chủ lực là bê tông thương phẩm, tiếp tục phát huy những thế mạnh mà Công ty đã tích lũy trong lĩnh vực này. Bên cạnh đó, Công ty LBM cũng nghiên cứu để phát triển sản phẩm trong các lĩnh vực tương quan như cống bê tông ly tâm, gạch không nung nhằm bổ sung vào hệ sinh thái của Công ty trong thời gian tới.

Một trong những mục tiêu Công ty LBM đã đặt ra và không ngừng thực hiện song song với việc phát triển, mở rộng hệ thống là tối ưu hóa hệ thống quản lý. Công ty xây dựng hệ thống quy trình hoạt động sản xuất, kinh doanh nhằm hỗ trợ cho việc quản lý, vận hành hiện tại Trong thời gian tới, công ty LBM sẽ tiếp tục phát triển các công cụ công nghệ nhằm hỗ trợ, tối ưu hóa hoạt động quản lý thông qua quy trình, tiến tới thực hiện chuyển đổi số trên toàn hệ thống.

Công ty LBM xác định "Yếu tố con người là trọng tâm để phát triển", chú trọng bồi dưỡng kiến thức và năng lực cho từng nhân viên, nhằm đáp ứng yêu cầu công việc. Bên cạnh đó, LBM cũng chú trọng xây dựng văn hóa công ty phản ánh bản sắc, con người và các giá trị cốt lõi của Công ty.

CÁC MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

Môi trường

Mục tiêu: đến năm 2026 giảm ít nhất 5% trên tổng năng lượng hóa thạch sử dụng. Giảm lượng nguyên-nhiên liệu tiêu hao trong quá trình sản xuất.

Giải pháp:

- Tăng cường lắp đặt hệ thống điện mặt trời trên mái nhà, gia tăng tỉ trọng sử dụng năng lượng sạch tại các nhà máy. Hiện công ty đang triển khai lần lượt, bắt đầu từ công ty con Hiệp Thành.
- Nghiên cứu và áp dụng công nghệ mới nhằm giảm lượng tiêu hao nhiên liệu, nguyên liệu. Áp dụng các biện pháp xử lý chất thải, không để thải ra môi trường.
- Sử dụng nguồn nước hiệu quả và có trách nhiệm.

Con người - Cộng Đồng

Mục tiêu: xây dựng môi trường làm việc thân thiện, bình đẳng.

Giải pháp:

- Quan hệ lao động dựa trên sự tôn trọng, coi trọng chế độ tài đức và luôn ủng hộ bình đẳng, tính toàn diện và đa dạng.
- Không phân biệt đối xử và tôn trọng nhân quyền.
- Thực hiện các chương trình đào tạo nâng cao chất lượng nguồn nhân lực và kĩ năng.
- Hài hòa lợi ích giữa hiệu quả kinh doanh với sự phát triển bền vững, tuân thủ luật định cũng như các giá trị đạo đức kinh doanh, đảm bảo lợi ích các bên liên quan và mang lại giá trị hữu ích cho xã hội

Xã hội

Mục tiêu: tạo việc làm bền vững và phát triển kinh tế địa phương.

Giải pháp:

- Công ty LBM luôn tôn trọng và bảo vệ mối quan hệ hài hòa về lợi ích giữa Công ty và cộng đồng dân cư gần nhà máy, xí nghiệp của công ty.
- Trong thời gian dịch Covid, Công ty LBM đã tích cực tham gia đóng góp vào Quỹ Covid, hỗ trợ nhân viên bị ảnh hưởng do Covid cũng như tặng quà, vật chất thiết yếu cho người nghèo tại một số khu vực Công ty triển khai hoạt động kinh doanh.
- Đưa các tiêu chí liên quan đến Phát triển bền vững vào đánh giá khi có các dự án đầu tư.

QUẢN TRỊ RỦI RO TRONG SẢN XUẤT KINH DOANH

Do đặc thù về ngành nghề, các hoạt động kinh doanh, sản xuất của công ty LBM dễ bị tác động bởi nhiều yếu tố rủi ro chủ quan và khách quan. Để quản lý và phòng ngừa rủi ro một cách hiệu quả, Công ty LBM đã đề ra biện pháp ngăn ngừa và phòng tránh những nguy cơ chính như sau:

Rủi ro về dịch bệnh

Năm 2021, đại dịch Covid gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến nền kinh tế Việt Nam và thế giới. Cả nước chịu ảnh hưởng nặng nề trong giai đoạn dịch bùng phát trên diện rộng tại TP. HCM, GDP năm 2021 là 2.58%, thấp hơn so với dự kiến và thấp hơn năm 2020. Các nhà máy, công ty con của LBM phân bố rộng tại nhiều nơi trong tỉnh Lâm Đồng và tỉnh Đắk Nông là một thách thức lớn trong công tác phòng chống dịch, đảm bảo an toàn về sản xuất cho toàn hệ thống.

Biện pháp

Toàn bộ nhân viên công ty LBM đã tiêm phòng vaccine Covid từ 2 mũi trở lên.

Tại trụ sở, nhà máy, công ty con của LBM đã triển khai đồng bộ các biện pháp phòng chống dịch Covid 19 theo hướng dẫn từ Bộ y tế.

Trong năm 2021, Công ty LBM đã hoàn thành việc xây dựng chỗ nghỉ chân tập trung cho tài xế đường dài tại Hiệp An, Đức Trọng. Công trình cũng là để đảm bảo các khu ăn ở, nghỉ nơi thiết yếu cho nhân viên.

Rủi ro về thiên tai

Do đặc thù ngành, ảnh hưởng của mưa bão gây ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động khai thác, vận chuyển, sản xuất kinh doanh của Công ty LBM, đặc biệt là địa hình đồi núi, nhiều dốc. Hoạt động khai thác các mỏ cao lanh, sét, bentonite phải dừng hoàn toàn trong mùa mưa. Bên cạnh đó, mùa mưa bão cũng gây ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động vận chuyển nguyên liệu, vận chuyển sản phẩm cho khách hàng.

Biện pháp

Lập kế hoạch kinh doanh để công ty con Hiệp Thịnh Phát triển khai hoạt động khai thác lượng nguyên liệu dự kiến cho cả năm trong mùa

nắng. Đối với các nguyên liệu mua từ nhà cung cấp, Công ty LBM lên kế hoạch dự phòng nguyên liệu sản xuất trong trường hợp thời tiết xấu kéo dài, không thể vận chuyển nguyên liệu.

Để tránh xảy ra sự cố khi vận chuyển bê tông thương phẩm trong mùa mưa bão, toàn bộ nhân viên phải tuân thủ kĩ càng quy trình khảo sát địa hình trước khi xác nhận cung cấp hàng cho khách. Khi cảm thấy tuyến đường không đủ an toàn, tài xế phải báo về công ty để hoãn/dừng lịch cấp bê tông.

Rủi ro về chính sách

Là một doanh nghiệp hoạt động theo mô hình cổ phần trong lĩnh vực khai thác khoáng sản, Công ty chịu sự điều chỉnh bởi các luật về Doanh nghiệp, chứng khoán, Thuế về hoạt động doanh nghiệp, luật về khai thác khoáng sản... Các luật trên đang được Nhà Nước tiếp tục sửa đổi để hướng đến sự thuận lợi cho hoạt động của các doanh nghiệp. Tuy nhiên bất kỳ sự thay đổi nào cũng có thể ảnh hưởng đến chính sách của Công ty.

Bên cạnh đó, xu thế hiện tại là hạn chế việc khai thác nguyên liệu, khoáng sản trong khu đô thị, việc này sẽ ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất,

khai thác trong tương lai.

Biện pháp

Công ty đã xây dựng phòng nghiệp vụ chuyên trách là Phòng Pháp chế nhằm tư vấn, thực hiện các hoạt động pháp lý trong các nghiệp vụ của công ty. Ngoài ra, Phòng tài chính kế toán của Công ty cũng thường xuyên được tư vấn, đào tạo, trau dồi các kiến thức, kĩ năng về Thuế, nhằm đảm bảo hoạt động kinh doanh, vận hành của Công ty tuân thủ đúng và đầy đủ các quy định pháp luật mới ban hành.

Công ty LBM cũng đã dự phòng nguồn nguyên liệu đáp ứng cho hoạt động sản xuất kinh doanh song song với việc gia hạn thời gian khai thác mỏ và tìm kiếm nguồn nguyên liệu /mỏ thay thế.

Rủi ro về an toàn lao động

Trong lĩnh vực khai thác, sản xuất, người lao động phải làm việc trong các điều kiện khắc nghiệt ảnh hưởng bởi các yếu tố như: thời tiết, nhiệt độ cao, máy móc thiết bị nặng, sử dụng nhiều nhân công, địa hình, hoàn cảnh công trường nguy hiểm... làm gia tăng các rủi ro về an toàn lao động.

Biện pháp

Công ty áp dụng các quy trình khi sản xuất, quy định về an toàn khi sử dụng máy móc, thiết bị.

Tất cả máy móc, thiết bị và phương tiện khai thác, vận chuyển đều áp dụng quy trình vận hành và bảo dưỡng.

Toàn bộ công nhân viên đều được cung cấp trang bị bảo hộ an toàn lao động phù hợp với vị trí làm việc, vận hành.

Công ty thường xuyên tổ chức huấn luyện và kiểm tra công tác an toàn lao động cho nhân viên và công nhân trên toàn hệ thống.

Rủi ro về nợ xấu

Khách hàng thanh toán chậm ảnh hưởng rất lớn đến hiệu quả kinh doanh của Công ty do các vấn đề về dòng tiền.

Tình hình Covid-19 đã ảnh hưởng đến toàn thị trường bao gồm cả các chủ đầu tư. Tài chính chủ đầu tư suy giảm sẽ dẫn đến chậm thanh toán, có thể dẫn đến các khoản nợ khó đòi, làm lệch cán cân thu chi, ảnh hưởng dòng tiền của toàn Công ty.

Biện pháp

Công ty LBM thành lập bộ phận chuyên trách về thu hồi công nợ, kết hợp với phòng tài chính kế toán và bộ phận kiểm soát nội bộ nhằm kiểm soát công nợ bán hàng trên toàn hệ thống, giám sát những rủi ro tiềm tàng về tình hình thanh toán và nợ xấu.

Quy định chặt chẽ và đàm phán kỹ các điều khoản liên quan đến thanh toán ngay khi làm hợp đồng, theo dõi chặt chẽ tiến độ thanh toán theo hợp đồng.

2. BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Danh sách Ban Điều Hành	17
Báo cáo của Ban Tổng Giám Đốc	19
Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh	20
Các chỉ số tài chính năm 2021	21
Cơ cấu tổ chức quản lý	22
Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021	24
Báo cáo phát triển bền vững	25

BAN ĐIỀU HÀNH CÔNG TY LBM

Ông **NGUYỄN AN THÁI**

Phó chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc

Năm sinh: 1966

Trình độ chuyên môn: Cử nhân Hóa

Thời điểm bổ nhiệm: tháng 07/2011

Tỷ lệ sở hữu cổ phần trên vốn điều lệ tại Công ty: 0.85%

Ông **LÊ CAO QUANG**

Phó Tổng Giám đốc

Năm sinh: 1981

Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Xây dựng và Công nghiệp

Thời điểm bổ nhiệm: tháng 05/2016

Tỷ lệ sở hữu cổ phần trên vốn điều lệ tại Công ty: 0.23%

Ông **NGUYỄN QUANG DUYỆT**

Phó Tổng Giám đốc

Năm sinh: 1979

Trình độ chuyên môn: Cử nhân Hóa

Thời điểm bổ nhiệm: tháng 11/2016

Tỷ lệ sở hữu cổ phần trên vốn điều lệ tại Công ty: 0%

Ông **TRẦN VĂN HIẾN**

Phó Tổng Giám đốc

Năm sinh: 1982

Trình độ chuyên môn: Cử nhân Quản trị kinh doanh

Thời điểm bổ nhiệm: tháng 08/2018

Tỷ lệ sở hữu cổ phần trên vốn điều lệ tại Công ty: 0%

Ông **NGUYỄN THANH TOÀN**

Phó Tổng Giám đốc

Năm sinh: 1975
Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Điện - Điện tử
Thời điểm bổ nhiệm: tháng 08/2019
Tỷ lệ sở hữu cổ phần trên vốn điều lệ tại Công ty: 0%

Ông **LÊ NAM ĐỒNG**

Phó Tổng Giám đốc

Năm sinh: 1980
Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kế toán
Thời điểm bổ nhiệm: tháng 08/2021
Tỷ lệ sở hữu cổ phần trên vốn điều lệ tại Công ty: 0.01%

Bà **DƯƠNG THỊ NGỌC NGÂN**

Kế toán trưởng

Năm sinh: 1988
Trình độ chuyên môn: Cử nhân Tài chính - ngân hàng
Thời điểm bổ nhiệm: tháng 08/2021
Tỷ lệ sở hữu cổ phần trên vốn điều lệ tại Công ty: 0.01%

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

DOANH THU VÀ LỢI NHUẬN HỢP NHẤT

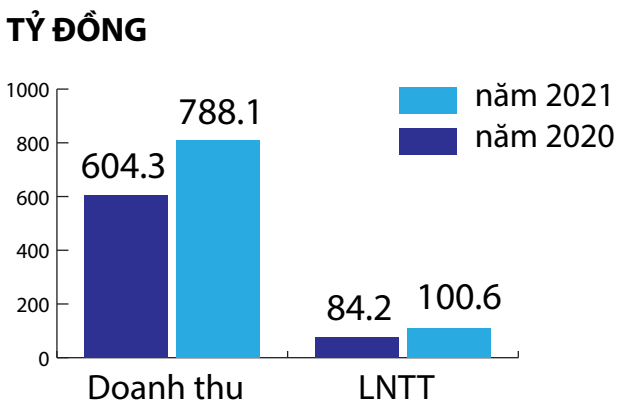
DOANH THU
788.1 tỷ đồng | đạt 129% kế hoạch năm 2021

LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ
100.6 tỷ đồng | đạt 152% kế hoạch năm 2021

Năm 2021 là một năm khó khăn đối với kinh tế Việt Nam và thế giới do ảnh hưởng của dịch Covid lan rộng. Dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, làm gián đoạn hoạt động kinh tế – xã hội trong thời gian dài và vẫn đang tiếp diễn. Tuy nhiên, với những giải pháp quyết liệt trong việc chống dịch đã mang lại một số hiệu quả giúp bình ổn thị trường và khôi phục các hoạt động sản xuất kinh doanh trên cả nước.

Trong những khó khăn chung của nền kinh tế, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty LBM gặp nhiều thách thức. Chi phí nguyên vật liệu tăng bình quân 5-10% trong năm 2021, chi phí xây dựng tăng cao do giá nguyên vật liệu ảnh hưởng đến lượng tiêu thụ bê tông. Với sự nhạy bén trong điều hành của Ban lãnh đạo công ty và đoàn kết của tập thể người lao động, kết quả kinh doanh năm 2021 của Công ty đã hoàn thành kế hoạch lợi nhuận Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 đề ra. Doanh thu năm 2021 vượt 29% kế hoạch và tăng 30% so với năm 2020. Về lợi nhuận, Công ty vượt 52% kế hoạch năm và tăng 20% so với cùng kỳ 2020.

Nhận định các dự án công trình điện gió tại tỉnh Đắk Nông là một cơ hội lớn, Ban lãnh đạo công ty LBM đã tiến hành đầu tư mở rộng ở thị trường tỉnh Đăk Nông với 2 trạm trộn mới tại huyện Đắk Mil (vận hành từ tháng 12/2020) và huyện Đắk Song (vận hành vào tháng 3/2021) với công suất lần lượt là 90 m3/h và 180 m3/h. Doanh thu công ty con LBM Đắk Nông tăng trưởng 242% so với cùng kỳ và lợi nhuận trước thuế tăng 990% so với cùng kỳ.



DOANH THU VÀ LỢI NHUẬN HỢP NHẤT

ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2021

Trong năm 2021, sản xuất bê tông thương phẩm (bao gồm dịch vụ bơm bê tông) và đá xây dựng vẫn tiếp tục đóng vai trò chủ đạo và khẳng định là mảng kinh doanh cốt lõi của LBM. Trong toàn hệ thống LBM, doanh thu và lợi nhuận từ mảng này chiếm lần lượt 83% và 57%. So với năm 2020, khối lượng bê tông bán ra tăng 45%, đặc biệt, khối lượng tiêu thụ tại thị trường Đắk Nông tăng 184%. Sản phẩm và dịch vụ bê tông của LBM tiếp tục khẳng định là sự lựa chọn tối ưu cho các công trình trên địa bàn. Trong những năm tới, việc phát triển sản phẩm và mở rộng thị trường bê tông thương phẩm vẫn là một trong những mục tiêu hàng đầu trong định hướng chiến lược của LBM.

Đối với sản phẩm gạch nung, lượng tiêu thụ trong năm 2021 vẫn ổn định, các sản phẩm gạch nung tuynen Thạnh Mỹ và gạch nung tuynen Hiệp Thành được người tiêu dùng đón nhận và tin dùng.

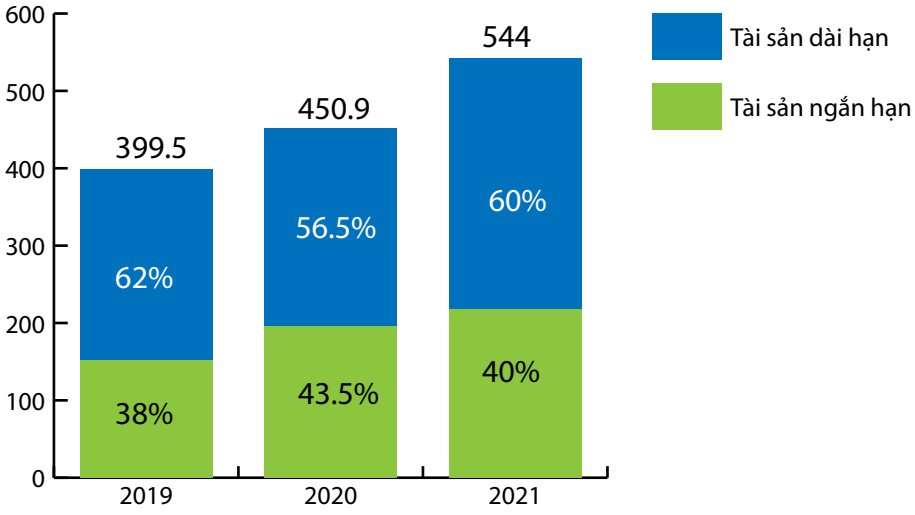
Chịu ảnh hưởng rất lớn do tác động của đại dịch là 2 nhóm sản phẩm cao lanh và vật liệu chịu lửa, sản lượng tiêu thụ tuy đã phục hồi một phần so với năm 2020 nhưng do giá cước vận chuyển và chi phí sản xuất tăng cao nên tỉ trọng lợi nhuận giảm mạnh so với cùng kỳ.

CÁC CHỈ SỐ TÀI CHÍNH NĂM 2021

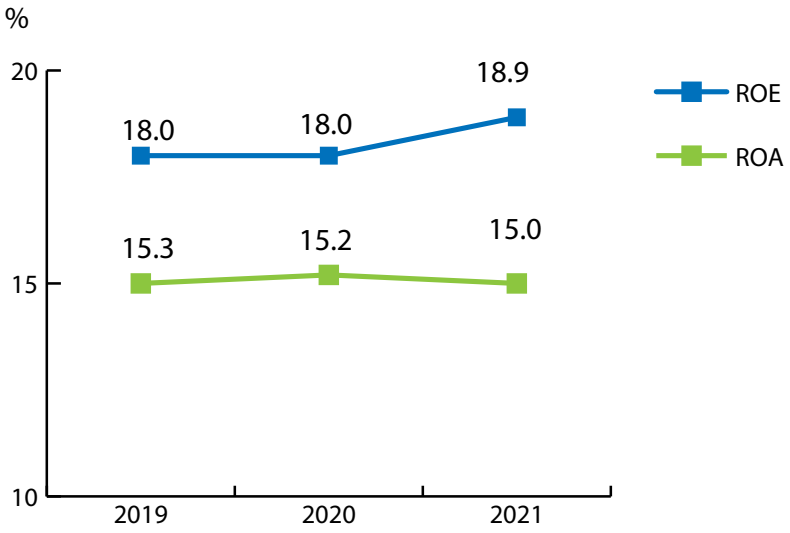
ĐVT: Tỷ đồng

Chỉ tiêu (ĐVT: tỷ đồng)	Năm 2019	Năm 2020	Năm 2021	So sánh 2021/2020 (%)
Tổng giá trị tài sản	339.8	450.8	**544**	121%
Doanh thu thuần	588.6	604.3	**788.1**	130%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	74.54	85.16	**99.8**	117%
Lợi nhuận khác	2.8	(0.916)	**0.8**	-
Lợi nhuận trước thuế	77.3	84.2	**100.6**	119%
Lợi nhuận sau thuế	61.25	68.37	**82.1**	120%
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	25%	25%	**25%**	-

Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2020	Năm 2021	Ghi chú
Về khả năng thanh toán				
Hệ số thanh toán ngắn hạn *Current Ratio*	2.59	2.7	**2.0**	
Hệ số thanh toán nhanh *Quick Ratio*	1.80	2.0	**1.4**	
Về cơ cấu vốn				
Hệ số Nợ/Tổng tài sản *Debt/Total asset Ratio*	0.15	0.16	**0.2**	
Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu *Debt/Owner's equity ratio*	0.17	0.19	**0.25**	
Về năng lực hoạt động				
Vòng quay hàng tồn kho *Inventory turnover*	10	9	**9**	
Vòng quay tổng tài sản *Total asset turnover*	1.47	1.34	**1.45**	
Về khả năng sinh lời				
Hệ số lợi nhuận sau thuế/doanh thu thuần *Profit after tax/Net revenue ratio*	0.10	0.11	**0.10**	
Hệ số lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu *Profit after tax/Total capital ratio*	0.18	0.18	**0.19**	
Hệ số lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản *Profit after tax/Total assets ratio*	0.15	0.15	**0.15**	
Hệ số lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần *Profit from business activities/Net revenue ratio*	0.12	0.14	**0.12**	



CƠ CẤU TÀI SẢN QUA CÁC NĂM



CHỈ SỐ ROE VÀ ROA QUA CÁC NĂM

CƠ CẤU TỔ CHỨC QUẢN LÝ

Nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh và đổi mới nguồn nhân lực, năm 2021, Công ty LBM đã chuyển dịch phương pháp làm việc và hoạt động, tiến tới thực hiện chuyển đổi số trong tương lai.

Về tái cơ cấu tổ chức ban lãnh đạo, tháng 04/2021, Đại hội đồng Cổ đông đã bầu Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 - 2025. Hội đồng quản trị đã bổ nhiệm Ban điều hành với phân công rõ ràng trong công tác quản lý từng lĩnh vực hoạt động. Bên cạnh đó, Tổng Giám Đốc công ty cũng đã thành lập thêm Phòng Pháp chế với chức năng là hỗ trợ Ban điều hành trong các vấn đề về pháp lý có liên quan.

Bên cạnh tái cơ cấu mô hình hoạt động, Công ty LBM còn từng bước chuyển đổi số bằng những giải pháp quản trị tổng thể hiệu quả, ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác tổ chức quản lý. Vận dụng nhiều phần mềm tiện ích trong công tác quản trị máy móc, phương tiện vận chuyển.

Trong toàn hệ thống, công ty LBM áp dụng các quy trình và kiểm soát quy trình nhằm quản trị toàn bộ hoạt động sản xuất kinh doanh tại văn

phòng, 5 xí nghiệp và 3 công ty con ở tất cả các nghiệp vụ: tài chính - kế toán, quản lý chất lượng sản phẩm, quản trị sản xuất, mua bán.

Năm qua, nhiều quyết định bổ nhiệm đã được thực hiện tại cả khối văn phòng và nhà máy. Nhân sự được bổ nhiệm cấp quản lý thường là người đã có kinh nghiệm làm việc thời gian dài trong hệ thống, có năng lực và trình độ chuyên môn, nắm chắc được mọi hoạt động của doanh nghiệp. Môi trường làm việc ổn định, thân thiện, chính sách đãi ngộ tốt cùng cơ hội thăng tiến rộng mở là nhân tố khiến người lao động tại LBM luôn sẵn sàng cống hiến lâu dài cho doanh nghiệp.

KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH

	Công ty mẹ LBM (tỷ đồng)	Hợp nhất (tỷ đồng)
Doanh thu kế hoạch 2022	700	800
Lợi nhuận kế hoạch 2022	75	85

Năm 2021 là một năm đầy thách thức với kinh tế Việt Nam, dịch Covid-19 với biến chủng mới đã ảnh hưởng tiêu cực đến nền kinh tế, GDP năm 2021 chỉ đạt 2.58%, thấp hơn so với năm 2020 là 2.9%. Dịch Covid-19 ảnh hưởng nghiêm trọng tới mọi lĩnh vực của nền kinh tế. Trong năm 2022, số lượng ca nhiễm Covid tiếp tục tăng, những tác động do ảnh hưởng của dịch bệnh cũng sẽ trở nên rõ ràng hơn, ảnh hưởng mạnh mẽ đến đời sống, sinh hoạt trong cộng đồng.

World Bank dự báo GDP Việt Nam năm 2022 sẽ tăng trưởng 5.5% nhờ tỷ lệ vaccine bao phủ rộng và các biện pháp thúc đẩy nền kinh tế từ phía Chính phủ. Tuy nhiên, Công ty LBM vẫn phải đối mặt với những biến động của thị trường do ảnh hưởng dịch bệnh và xung đột chính trị, chi phí sản xuất tăng mạnh do nguyên vật liệu đầu vào tăng giá.

Công ty LBM dự kiến năm 2022, doanh thu và lợi nhuận giảm so với kết quả hoạt động kinh doanh năm 2021. Nguyên nhân:

- Doanh thu khối lượng bê tông điện gió tại Lâm Đồng và Đắk Nông cơ bản đã hoàn thành trong năm 2021, chưa có dự kiến thời điểm khởi công dự án mới.
- Do ảnh hưởng của dịch Covid kéo dài, số lượng công trình từ các nhà thầu tư nhân, nhà dân giảm do dịch bệnh, giá cả VLXD tăng cao sẽ ảnh hưởng đến lượng tiêu thụ bê tông, gạch, đá.
- Trong năm 2022, dự kiến chi phí sản xuất, nguyên vật liệu đầu vào tăng thêm từ 10-15% nên tỉ lệ lợi nhuận giảm.
- Trong năm 2022, một số dự án đầu tư mới và hoàn thành đưa vào sử dụng có thể chưa thu được lợi nhuận

MỘT SỐ KẾ HOẠCH KHÁC SẼ TRIỂN KHAI TRONG NĂM 2022

- Hoàn thiện và đưa vào hoạt động dàn máy nghiền mới với công suất 350 tấn/h tại mỏ đá Tây Đại Lào- TP. Bảo Lộc.
- Tiến hành xây dựng 2 trạm bê tông tại phía Bắc thành phố Bảo Lộc và tại huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.
- Tiếp tục thực hiện việc di dời nhà máy tại xã Xuân Thọ.

BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

TÁC ĐỘNG KHI KHAI THÁC TÀI NGUYÊN KHOÁNG SẢN

Là doanh nghiệp trong lĩnh vực khai thác và sản xuất khoáng sản, công ty LBM hiểu và thực hiện các hoạt động khai thác, sản xuất của mình phù hợp và có trách nhiệm. Quá trình khai thác tài nguyên đảm bảo khai thác đúng quy định, không làm thất thoát tài nguyên, giảm thiểu tối đa ảnh hưởng đến môi trường. Công ty đặc biệt chú trọng đến phân cấp mọi loại nguyên liệu để có thể sử dụng triệt để nguồn nguyên liệu được Nhà nước cho phép khai thác.

VỀ TIÊU THỤ NĂNG LƯỢNG VÀ NƯỚC SẠCH

Hạn chế tiêu hao năng lượng là một trong những yếu tố quan trọng khi LBM xây dựng phương thức hoạt động và các quy trình vận hành của công ty. Nguồn nước của công ty được sử dụng từ nước giếng khoan và nước mua từ công ty cấp thoát nước Lâm Đồng. Trong quá trình sản xuất, đối với nước sử dụng cho sản xuất Cao lanh, dây chuyền công ty đảm bảo lượng nước quay lại tuần hoàn tái sử dụng đạt 80%, giảm tối đa lượng tiêu thụ.

Lượng tiêu thụ điện, than và nước của công ty trong năm 2021 ở mức:

- Tiêu thụ điện: 6 triệu kW

- Tiêu thụ than: 7,000 tấn

TRÁCH NHIỆM CỦA LBM TẠI ĐỊA PHƯƠNG

Công ty LBM luôn hướng tới xây dựng một cộng đồng thân thiện, hòa hợp và cùng nhau phát triển tại các địa phương mà Công ty hoạt động sản xuất kinh doanh. Chúng tôi luôn chú trọng phát triển nguồn nhân lực tại địa phương thông qua tuyển dụng và đào tạo trực tiếp. Bên cạnh đó, công ty cũng thường xuyên có các hoạt động hỗ trợ các gia đình có hoàn cảnh khó khăn tại trong khu vực.

LBM hiểu và tôn trọng các cộng đồng xung quanh, môi trường sinh hoạt của dân cư trong khu vực, chúng tôi luôn cố gắng đảm bảo lợi ích hài hòa của các bên khi thực hiện hoạt động sản xuất, kinh doanh tại địa phương. Công ty LBM thường xuyên thực hiện duy tu, bảo trì các tuyến đường mà chúng tôi sử dụng.

Trong thời gian diễn ra dịch bệnh vừa qua, công ty LBM đã thực hiện đóng góp cho quỹ vaccine tại tỉnh Lâm Đồng và Đắk Nông, đồng thời, đóng góp và hỗ trợ thực phẩm cho các hộ gia đình khó khăn trong mùa dịch.

3. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM 2021

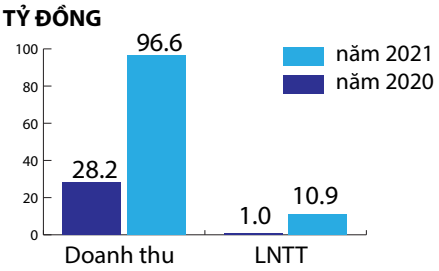
Hoạt động của các công ty con	27
Tổ chức nhân sư	29
Chính sách giành cho người lao động	31
Tình hình đầu tư dự án lớn	32
Cơ cấu cổ đông	33

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH CÁC CÔNG TY CON NĂM 2021

CÔNG TY TNHH MTV BÊ TÔNG LBM ĐĂK NÔNG

Doanh thu năm 2021 của Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông đạt 96.6 tỷ đồng, tăng 243% so với cùng kỳ.
Lợi nhuận trước thuế đạt: 10.9 tỷ đồng, tăng 990% so với cùng kỳ.

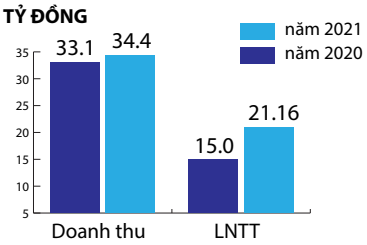
- Doanh thu và lợi nhuận tăng so với cùng kỳ do 2 trạm bê tông Đắk Mil và Đắk Song đã đi vào hoạt động và có công trình điện gió tại Đắk Nông với khối lượng bê tông lớn.



Chỉ số	Năm 2020 (tỷ đồng)	Năm 2021 (tỷ đồng)	So sánh 2021/2020
Tổng tài sản	42.5	74.5	175%
Doanh thu	28.2	96.6	342%
Lợi nhuận trước thuế	1.0	10.9	1090%
Lợi nhuận sau thuế	1.0	10.3	1030%

CÔNG TY TNHH MTV HIỆP THỊNH PHÁT

- Doanh thu năm 2021 Công ty HTP đạt 34.4 tỷ đồng, tăng 4% so với cùng kỳ. Lợi nhuận trước thuế đạt: 21.14 tỷ đồng, tăng 41% so với cùng kỳ.

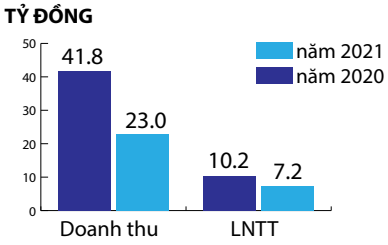


Chỉ số	Năm 2020 (tỷ đồng)	Năm 2021 (tỷ đồng)	So sánh 2021/2020
Tổng tài sản	19.2	12.8	67%
Doanh thu	33.0	34.4	104%
Lợi nhuận trước thuế	15.0	21.1	141%
Lợi nhuận sau thuế	12.8	16.9	132%

CÔNG TY TNHH GẠCH HIỆP THÀNH

Doanh thu năm 2021 Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành đạt 23 tỷ đồng, giảm 45% so với cùng kỳ. Lợi nhuận trước thuế đạt: 7.2 tỷ đồng, giảm 29% so với cùng kỳ.

- Doanh thu và lợi nhuận giảm do Công ty LBM đã tái cơ cấu mô hình hoạt động kinh doanh từ tháng 06.2020, công ty con Hiệp Thành chuyên trách thực hiện gia công sản phẩm cho công ty mẹ.



Chỉ số	Năm 2020 (tỷ đồng)	Năm 2021 (tỷ đồng)	So sánh 2021/2020
Tổng tài sản	80.5	83.5	104%
Doanh thu	41.8	23	55%
Lợi nhuận trước thuế	10.2	7.2	71%
Lợi nhuận sau thuế	8.6	6.5	75%

TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ

Năm 2021 là năm đại hội nhiệm kỳ 2021-2026, bộ máy Quản trị - Điều hành của công ty LBM đã thực hiện cơ cấu lại và có những điều chỉnh về nhân sự nhằm hoàn thiện tổ chức, phát triển phù hợp và bền vững hơn trong nhiệm kỳ mới.

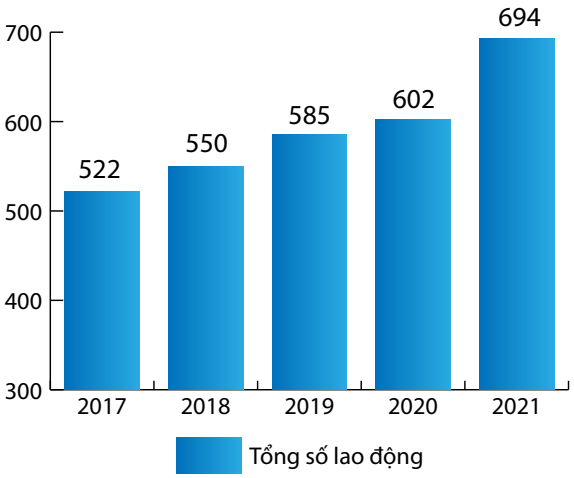
Những thay đổi trong cơ cấu Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành của LBM năm 2021

STT	Họ tên	Chức vụ	Thời điểm được bổ nhiệm	Thời điểm từ nhiệm, miễn nhiệm	Lý do
I. THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ					
1	Mai Nam Dương	Thành viên HĐQT	24/04/2021	-	Bổ nhiệm
2	Lê Văn Quý	Thành viên HĐQT	24/04/2021	-	Bổ nhiệm
3	Ngô Văn Minh	Thành viên độc lập	24/04/2021	-	Bổ nhiệm
4	Trần Hùng Phương	Thành viên HĐQT	23/04/2016	24/04/2021	Từ nhiệm
5	Nguyễn Quang Trung	Thành viên độc lập	23/04/2016	24/04/2021	Từ nhiệm
II. BAN KIỂM SOÁT					
1	Trần Hùng Phương	Thành viên BKS	24/04/2021	-	Bổ nhiệm
2	Nguyễn Thị Phú	Thành viên BKS	25/04/2020	24/04/2021	Từ nhiệm
III. BAN TỔNG GIÁM ĐỐC					
1	Lê Nam Đồng	Phó Tổng Giám đốc	06/08/2021	-	Bổ nhiệm
2	Trần Đại Hiền	Phó Tổng Giám đốc	06/07/2013	06/08/2021	Từ nhiệm
IV. KẾ TOÁN TRƯỞNG					
1	Dương Thị Ngọc Ngân	Kế toán trưởng	06/08/2021	-	Bổ nhiệm
2	Lê Nam Đồng	Kế toán trưởng	01/02/2014	06/08/2021	Từ nhiệm

SỐ LIỆU NHÂN SỰ NĂM 2021

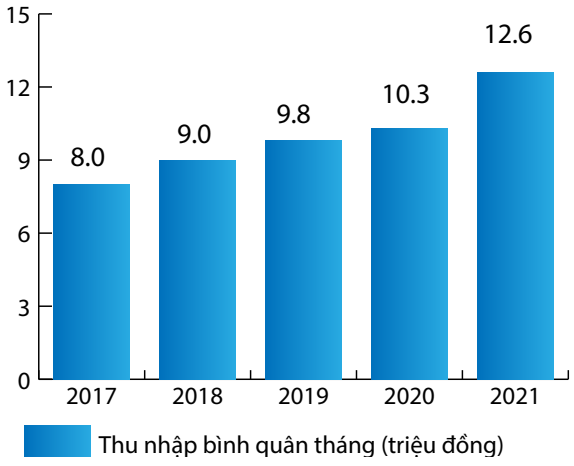
STT	Đơn vị	Tổng số lao động	Trình độ				Nam	Nữ
			Đại học	Cao đẳng	Trung cấp	CN có tay nghề		
1	Công ty CP Khoáng sản và VLXD Lâm Đồng	536	98	24	11	403	433	103
2	Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông	52	7	2	6	24	47	4
3	Công ty TNHH MTV Hiệp Thịnh Phát	32	4	-	-	28	30	2
4	Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành	74	3	1	4	66	36	38

SỐ LƯỢNG NHÂN SỰ THAY ĐỔI THEO NĂM 2017- 2021



Nhân sự trong năm 2021 tăng 15% chủ yếu do hoạt động mở rộng kinh doanh của LBM trên địa bàn tỉnh Đắk Nông.

MỨC LƯƠNG BÌNH QUÂN THÁNG THAY ĐỔI THEO NĂM 2017-2021



Nhằm hỗ trợ đời sống nhân viên và khuyến khích công nhân viên làm việc tích cực, trong năm 2021, công ty LBM đã thực hiện tăng đơn giá tiền lương cho cán bộ, công nhân viên trong toàn hệ thống. Mức lương bình quân tăng 22% so với năm 2020.

Trong vòng 5 năm, lương bình quân của cán bộ công nhân viên LBM tăng 57%.

CHÍNH SÁCH DÀNH CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG

Năm 2021, toàn Công ty LBM có 694 lao động, tăng 15% so với năm 2020. Trong đó, xí nghiệp bê tông Hiệp Lực và xí nghiệp Vận tải có số lao động lớn nhất với 308 người, chiếm 44% số lao động.

Hiện nay, số lượng CBCNV trình độ cao (từ Trung cấp trở lên) là 160 người, tương đương với 23% tổng số lao động. Là đơn vị sản xuất công nghiệp, lực lượng lao động nam giới chiếm phần lớn trong cơ cấu lao động với 79%.

Ban lãnh đạo Công ty luôn xác định chất lượng nguồn nhân lực là giá trị cốt lõi tạo nên sự thành công của doanh nghiệp. Việc đào tạo, bồi dưỡng và phát triển nguồn nhân lực luôn được đặt lên hàng đầu.

Trong năm, công ty LBM thường xuyên phối hợp với các đơn vị chức năng tổ chức đào tạo an toàn môi trường, an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ cho công-nhân viên trong công ty. Bên cạnh đó, nhân viên khối Văn phòng cũng được tham gia các lớp tập huấn, các khóa học online để nâng cao hiệu quả công việc.

Công ty LBM tham gia đóng bảo hiểm cho người lao động đầy đủ. Trường hợp người lao động có hoàn cảnh khó khăn, đau ốm hoặc người thân bị bệnh nặng luôn được kịp thời chia sẻ, thăm hỏi đồng thời có sự giúp đỡ, hỗ trợ về chi phí sinh hoạt và chữa trị. Với phương châm "Lá lành đùm lá rách", Công ty LBM còn khuyến khích CBCNV trong Công ty đóng góp cho Quỹ hỗ trợ khẩn cấp nhằm giúp đỡ kịp thời cho người lao động trong công ty khi không may gặp khó khăn, tai nạn.

Khi đại dịch Covid-19 bùng phát từ đầu năm 2020 đến nay, Công ty LBM đã chủ động thực hiện nhiều biện pháp phòng chống lây nhiễm như bắt buộc đeo khẩu trang, sát khuẩn tay, đo thân nhiệt trước khi vào làm việc; phun khử trùng cho các khuôn viên văn phòng, nhà máy. Ngoài ra, Công ty còn áp dụng nhiều biện pháp hỗ trợ, tuyên truyền như dán poster hướng dẫn tại các văn phòng, nhà máy, bố trí nước rửa tay, phát khẩu trang miễn phí cho khách hàng, đối tác đến làm việc để đảm bảo người lao động được làm việc trong môi trường an toàn.

Trong năm 2021, Ban lãnh đạo đã quyết định tăng đơn giá tiền lương cho toàn bộ CBCNV trong hệ thống LBM, đây là nguồn khích lệ lớn cho CBCNV công ty trong thời gian dịch bệnh.

TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ NĂM 2021

Trong giai đoạn 2020-2021, Công ty LBM đã thực hiện một số hạng mục đầu tư với tổng giá trị đầu tư là: 102.1 tỷ đồng. Bên cạnh đó, một số hạng mục vẫn đang thực hiện đầu tư đạt giá trị 65.3 tỷ đồng.

TT	Hạng mục đầu tư	Giá trị đầu tư hoàn thành	Giá trị đang đầu tư
1	Đầu tư máy móc thiết bị vận tải	**80.3 tỷ đồng**	
2	Đầu tư tại mỏ đá Tây Đại Lào (TP. Bảo Lộc), gồm đầu tư máy nghiền đá, trạm trộn mới và đầu tư hạ tầng khác.	**13.1 tỷ đồng**	**64.7 tỷ đồng**
3	Đầu tư nâng cấp máy nghiền đá tại N Thol Hạ (Huyện Đức Trọng)	**6.2 tỷ đồng**	
4	Các hạng mục khác	**2.5 tỷ đồng**	**0.6 tỷ đồng**
TỔNG CỘNG		**102.1 tỷ đồng**	**65.3 tỷ đồng**

Đầu tư tại công ty con LBM Đắk Nông 100% vốn:

TT	Hạng mục đầu tư	Giá trị đầu tư hoàn thành
1	Hoàn thiện đầu tư tại Đăk Nông (cơ sở hạ tầng và trang thiết bị vận tải) (Lũy kế một số khoản đầu tư từ cuối năm 2020)	**57.8 tỷ đồng**

Nắm bắt nhu cầu phát triển thị trường và nguồn tài chính linh hoạt, trong năm 2021, HĐQT và Ban Điều hành đã đưa ra những quyết định đầu tư kịp thời nhằm nắm bắt các cơ hội từ thị trường. Giá trị đầu tư đã hoàn thành trong năm 2021 tăng 144% so với năm 2020.

Trong năm 2022, công ty LBM tiếp tục đầu tư cho các dự án bê tông LBM Tân Phú, mở rộng thị trường Bảo Lộc nhằm phát triển thị trường và đón đầu những cơ hội mới từ dự án cao tốc Dầu Giây - Liên Khương cùng các dự án phát triển đô thị khác trong thời gian sắp tới.

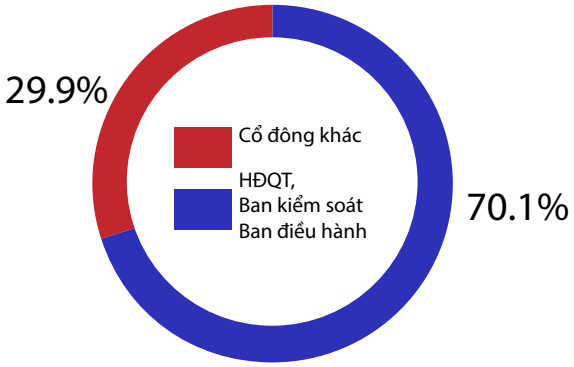
CƠ CẤU CỔ ĐÔNG

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

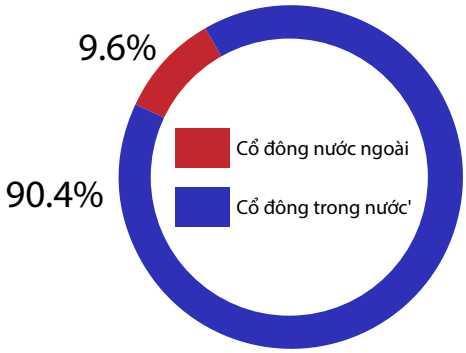
- Mã chứng khoán: LBM
- Ngày bắt đầu niêm yết: 20.12.2006
- Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 10.000.000 cổ phiếu
- Số cổ phiếu được chuyển nhượng tự do: 10.000.000 cổ phiếu
- Giá trị vốn hóa trên thị trường (tại 31.12.2021): 850 tỷ đồng

TÌNH HÌNH THAY ĐỔI VỐN ĐẦU TƯ CHỦ SỞ HỮU

- Trong năm 2021, Công ty LBM không thay đổi vốn đầu tư chủ sở hữu.
- Giao dịch cổ phiếu quỹ: Công ty LBM không có cổ phiếu quỹ.



Cơ cấu cổ đông



Tỉ lệ cổ phiếu sở hữu của cổ đông nước ngoài

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ
Từ 01/01/2021 đến 31/12/2021

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Trần Hùng Phương	TV BKS	500.130	5,00%	300.130	3,00%	Bán
1.1	Đào Thị Kim Thoa	Vợ của TV BKS	80.000	0,8%	0	0	Bán
2	Mai Nam Dương	TV HĐQT	38.300	0,38%	26.200	0,26%	Bán
2.1	Mai Thị Quỳnh Trang	Con của TV HĐQT	33.010	0,33%	30.510	0,30%	Bán
2.2	Mai Thị Phương Thảo	Em của TV HĐQT	4.500	0,05%	50	0	Bán
3	Nguyễn An Thái	Phó Chủ tịch, TGĐ	105.000	1,05%	85.100	0,85%	Bán
4	Lê Cao Quang	Phó TGĐ	12.552	0,13%	23.552	0,23%	Mua
5	Lê Nam Đồng	Phó TGĐ	6	0%	1.106	0,01%	Mua
6	Dương Thị Ngọc Ngân	Kê toán trưởng	1.000	0,01%	1.100	0,01%	Mua

4. QUẢN TRỊ CÔNG TY

Danh sách thành viên HĐQT và tỷ lệ sở hữu 35
Đánh giá của HĐQT về các mặt hoạt động của Công ty 37
Các hoạt động chính của HĐQT trong năm 38
Định hướng hoạt động 39

DANH SÁCH THÀNH VIÊN HĐQT VÀ TỶ LỆ SỞ HỮU

Ông LÊ ĐÌNH HIỂN — **Chủ tịch HĐQT**

Tỉ lệ sở hữu: 0.63%

Chức danh quản lý tại công ty khác:
Chủ tịch HĐQT Công ty CP Xây dựng Thủy Lợi Lâm Đồng (LHC)
Chủ tịch HĐQT Công ty CP Xây dựng 40 (L40)

Ông NGUYỄN AN THÁI — **Phó chủ tịch HĐQT**

Tỉ lệ sở hữu: 0.85%

Chức danh quản lý tại công ty khác:
Chủ tịch HĐTV Công ty TNHH MTV Hiệp Thịnh Phát
Chủ tịch HĐTV Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông
Chủ tịch HĐTV Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành

Ông HẦU VĂN TUẤN — **Thành viên HĐQT**

Tỉ lệ sở hữu: 0%

Chức danh quản lý tại công ty khác:
Kế toán trưởng Công ty CP Xây dựng Thủy Lợi Lâm Đồng (LHC)

Ông LÊ VĂN QUÝ — **Thành viên HĐQT**

Tỉ lệ sở hữu: 0%

Chức danh quản lý tại công ty khác:
Tổng Giám Đốc Công ty CP Xây dựng Thủy Lợi Lâm Đồng (LHC)

Ông MAI NAM DƯƠNG — **Thành viên HĐQT**

Tỉ lệ sở hữu: 0.26%

Ông PHẠM GIA SÂM — **Thành viên HĐQT độc lập**

Tỉ lệ sở hữu: 0.2%

Ông NGÔ VĂN MINH — **Thành viên HĐQT độc lập**

Tỉ lệ sở hữu: 0%

Chức danh quản lý tại công ty khác:
Giám Đốc Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Intercons

HĐQT chưa thành lập các tiểu ban chức năng trực thuộc nhưng đã có phân công cụ thể đối với từng thành viên trong HĐQT.

Ông LÊ ĐÌNH HIỂN - Chủ tịch HĐQT

- Phụ trách chung, chỉ đạo việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ của HĐQT theo quy định tại Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty, các quy định của pháp luật có liên quan khác;
- Lập chương trình, kế hoạch hoạt động của HĐQT. Theo dõi, chỉ đạo và tổ chức triển khai thực hiện các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị và nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, giám sát các mặt hoạt động của Công ty;
- Trực tiếp chỉ đạo công tác đầu tư, nghiên cứu chiến lược phát triển, dự án dài hạn;
- Trực tiếp phụ trách công tác quan hệ cổ đông, cổ phần và công tác thi đua khen thưởng của Công ty;

Ông NGUYỄN AN THÁI - Phó chủ tịch HĐQT

- Thực hiện nhiệm vụ của thành viên HĐQT được quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, quy chế hoạt động của HĐQT;
- Chịu trách nhiệm cao nhất với HĐQT trong công tác điều hành các hoạt động sản xuất – kinh doanh của Công ty theo mục tiêu, kế hoạch đã được ĐHĐCĐ thông qua và tổ chức triển khai thực hiện các Nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị;
- Trực tiếp phụ trách các lĩnh vực: Xây dựng chiến lược phát triển của Công ty trung - dài hạn và kế hoạch SX – KD. Chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước ĐHĐCĐ, HĐQT về quyền và nghĩa vụ được giao;
- Công tác truyền thông, phát triển thương hiệu, văn hóa doanh nghiệp;
- Bổ nhiệm, miễn nhiệm, cách chức các chức danh quản lý trong Công ty, trừ các chức danh thuộc thẩm quyền của HĐQT;
- Tuyển dụng lao động, quyết định lương và phụ cấp đối với người lao động trong Công ty kể cả người quản lý thuộc thẩm quyền bổ nhiệm của Tổng Giám đốc sau khi xin ý kiến của HĐQT;

Ông HẦU VĂN TUẤN - Thành viên HĐQT

- Thực hiện nhiệm vụ của thành viên HĐQT được quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, quy chế hoạt động của HĐQT;
- Trực tiếp phụ trách công tác: Tài chính kế toán, thống kê, tài sản của Công ty; Đầu tư tài chính, xử lý hàng tồn kho; Kiểm soát công nợ, thu hồi công nợ. Kiểm tra giám sát và đánh giá hiệu quả sử dụng vốn (Bao gồm cả các Công ty con);
- Công tác phát hành cổ phiếu ra công chúng và huy động vốn;

Ông LÊ VĂN QUÝ - Thành viên HĐQT

- Thực hiện nhiệm vụ của thành viên HĐQT được quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, quy chế hoạt động của HĐQT;
- Trực tiếp phụ trách công tác khai thác nguyên liệu; Công tác định mức kinh tế - kỹ thuật. Công tác kiểm soát chi phí sản xuất, kiểm soát giá thành;

Ông MAI NAM DƯƠNG - Thành viên HĐQT

- Thực hiện nhiệm vụ của thành viên HĐQT được quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, quy chế hoạt động của HĐQT;
- Theo dõi, giám sát và tham vấn các vấn đề liên quan đến pháp lý, pháp chế của Công ty;
- Hỗ trợ Ban điều hành thực hiện công tác đối ngoại với các cơ quan ban ngành Trung ương và Địa phương, quan hệ cộng đồng, kết nối các nguồn lực bên trong và ngoài Công ty;

Ông PHẠM GIA SÂM - Thành viên HĐQT độc lập

- Thực hiện nhiệm vụ của thành viên HĐQT được quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, quy chế hoạt động của HĐQT;
- Trực tiếp phụ trách công tác tổ chức, nhân sự, tiền lương và đào tạo của Công ty;
- Theo dõi và tham vấn các nội dung liên quan đến chính sách phúc lợi đối với người lao động;
- Thực hiện nhiệm vụ của thành viên độc lập HĐQT;

Ông NGÔ VĂN MINH - Thành viên HĐQT độc lập

- Thực hiện nhiệm vụ của thành viên HĐQT được quy định tại Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, quy chế hoạt động của HĐQT;
- Phụ trách công tác đầu tư và phát triển kinh doanh các tỉnh phía Nam;
- Hỗ trợ Ban Điều hành về công tác truyền thông và phát triển thương hiệu;
- Thực hiện nhiệm vụ của thành viên độc lập HĐQT theo quy định của Pháp luật;

ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ CÁC MẶT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY NĂM 2021

Năm 2021 được xem là một năm của những khó khăn và thách thức lớn, Công ty LBM vẫn đạt được những kết quả tích cực với kỷ lục mới về doanh thu và lợi nhuận, đặc biệt trong lĩnh vực bê tông tươi.

LĨNH VỰC BÊ TÔNG TƯƠI, DỊCH VỤ BƠM BÊ TÔNG VÀ SẢN XUẤT ĐÁ

Năm 2021, thị trường xây dựng khó dự đoán do các ảnh hưởng từ dịch Covid và việc thi hành các biện pháp phòng chống dịch. Một số công trình phải ngưng thi công trong nhiều ngày. Giá các nguồn nguyên liệu như cát, đá, xi măng, xăng dầu tăng khiến cho sản phẩm giảm sức cạnh tranh trên thị trường. Bên cạnh đó, việc vận chuyển nguyên liệu đầu vào và thành phẩm khó khăn hơn do nhiều tuyến đường bị chặn để thực hiện chống dịch. Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc đã xem xét kỹ lưỡng và thận trọng khi đưa ra các quyết định trong năm.

LBM đã kịp thời đầu tư máy móc thiết bị nhằm phát triển độ phủ thị trường. Trong đó đầu tư mở rộng năng lực sản xuất tại thị trường Đắk Nông. Đầu tư tăng năng lực vận chuyển và bơm bê tông trong toàn tỉnh Lâm Đồng. Đầu tư dây chuyền tăng công suất sản xuất đá tại mỏ Đá Tây Đại Lào.

Kết quả, lũy kế cả năm 2021, lượng tiêu thụ bê tông tươi của Công ty LBM đạt 488 ngàn khối, tăng 45% so với cùng kỳ năm 2020. Trong năm 2021, công ty LBM cũng đã tiến hành nâng cấp trạm nghiền tại mỏ đá N thol Hạ, sản xuất lượng lớn cát nghiền bổ sung cho cát tự nhiên nhằm chủ động trong nguồn nguyên liệu phục vụ sản xuất.

Tháng 12 năm 2020 và tháng 4 năm 2021, hai trạm trộn mới tại tỉnh Đắk Nông đã đi vào hoạt động, đáp ứng kịp thời nhu cầu của thị trường, đặc biệt là các công trình điện gió trong tỉnh.

LĨNH VỰC GẠCH TUYNEN

Năm 2021, tổng lượng tiêu thụ gạch tuynen đã đạt kế hoạch đề ra, tăng 4% so với cùng kỳ năm 2020. Trong đó, lượng tiêu thụ gạch sản xuất từ công ty Gạch Hiệp Thành tăng 13% so với năm 2020 và lượng tiêu thụ gạch sản xuất từ Xí nghiệp Thạnh Mỹ giảm 9% so với năm 2020.

Trong bối cảnh cạnh tranh kịch liệt của thị trường gạch tuynen, các sản phẩm gạch tuynen từ LBM vẫn giữ được thị phần và là thương hiệu được khách hàng tin tưởng trong thị trường gạch tại địa phương. Năm 2021, trong bối cảnh chi phí sản xuất và giá nguyên nhiên liệu tăng mạnh, các sản phẩm gạch của LBM vẫn giữ được sức cạnh tranh trên thị trường là một thành công lớn của HĐQT và Ban Điều hành.

LĨNH VỰC CAO LANH, BENTONITE

Năm 2021, các đợt dịch COVID-19 bùng phát ở Việt Nam đã làm nền kinh tế chịu nhiều tác động nghiêm trọng, trong đó có các đơn vị kinh doanh sản xuất gốm sứ trong nước. Lượng tiêu thụ giảm mạnh, chi phí sản xuất, chi phí vận chuyển và chi phí xuất khẩu tăng cao, các nhà máy phải tạm ngưng hoạt động nhằm kiềm chế dịch bùng phát. Lượng tiêu thụ sản phẩm cao lanh trong nước chỉ đạt 56% so với lượng tiêu thụ cùng kỳ năm 2020.

LĨNH VỰC ỐNG SỨ CHỊU LỬA

Là sản phẩm xuất khẩu chủ lực của LBM, trong năm 2021, nhờ tác dụng kiềm hãm đại dịch của vaccine tại các quốc gia Châu Á, nền kinh tế đã phục hồi được phần nào nên lượng tiêu thụ sản phẩm ống sứ gần 10% so với năm 2020. Tuy lượng tiêu thụ sản phẩm tăng nhưng do chi phí nhiên liệu đầu vào, chi phí xuất khẩu tăng làm giảm biên lợi nhuận.

TRÁCH NHIỆM XÃ HỘI CỦA CÔNG TY

Song song với tăng trưởng doanh thu hằng năm, Công ty LBM luôn hoàn thành đầy đủ nghĩa vụ nộp ngân sách nhà nước. Năm 2021, tổng nộp ngân sách nhà nước của LBM là hơn 54 tỷ đồng.

Đi đôi với việc tuân thủ các biện pháp phòng dịch, công ty đã thực hiện đóng góp cho Quỹ vaccine tại tỉnh Lâm Đồng và Đắk Nông. Bên cạnh đó, Công ty LBM đã và đang thực hiện chính sách hỗ trợ cho nhân viên bị ảnh hưởng do dịch Covid.

Đồng thời cùng với chính quyền địa phương, công ty LBM đã thực hiện hỗ trợ nhu yếu phẩm cho nhiều hộ gia đình có hoàn cảnh khó khăn trên các địa bàn hoạt động.

ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN ĐIỀU HÀNH

Trong năm vừa qua, Hội đồng Quản trị đánh giá Ban Tổng Giám đốc Tập đoàn và Ban Giám đốc các Công ty thành viên đã có nhiều nỗ lực trong việc tổ chức triển khai các hoạt động kinh doanh, đồng thời thực hiện tốt công tác quản trị nội bộ. Năm 2021 ghi nhận kết quả tăng trưởng cả về doanh thu và lợi nhuận. Trong đó với 787 tỷ đồng doanh thu và 100.6 tỷ đồng lợi nhuận trước thuế. Kết quả trên đã vượt kế hoạch đề ra và tăng trưởng so với năm 2020. Từng lĩnh vực kinh doanh đều đã có những cải thiện, làm tiền đề cho sự phát triển trong các năm tiếp theo. Ban Tổng Giám đốc đã có nhiều giải pháp điều hành linh hoạt, kịp thời, phù hợp với chủ trương định hướng của HĐQT và diễn biến thị trường.

ĐỐI VỚI BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Thực hiện đúng nhiệm vụ, quyền hạn của TGĐ được quy định tại Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

Triển khai các nội dung tại Nghị quyết ĐHĐCĐ, HĐQT và các quyết định của HĐQT đã ban hành theo đúng quy trình và tiến độ đề ra.

Thường xuyên báo cáo, xin ý kiến chỉ đạo của HĐQT, đảm bảo công tác lãnh đạo, chỉ đạo mọi lĩnh vực hoạt động của Công ty tuân thủ theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty.

Chủ động triển khai các công việc xây dựng kế hoạch với nền tảng cho phát triển dài hạn của Công ty.

Các cuộc họp HĐQT đều có sự tham dự của Ban Tổng giám đốc và kế toán trưởng, trong đó Tổng giám đốc là thành viên HĐQT nên việc thực thi các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, của HĐQT luôn nghiêm túc và triệt để. Những vấn đề phát sinh trong công tác quản lý, điều hành thuộc thẩm quyền của HĐQT đều được báo cáo, phân tích và giải quyết kịp thời.

HĐQT đánh giá cao nỗ lực của Tổng Giám đốc trong quá trình điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh; Chủ động nghiên cứu và triển khai một số giải pháp trong sản xuất kinh doanh quá trình thực hiện nhiệm vụ để nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty. Cải tiến và kiện toàn hệ thống tổ chức, kiểm soát và quản lý của Công ty.

ĐỐI VỚI CÁN BỘ QUẢN LÝ

Thực hiện đúng nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm thuộc lĩnh vực được phân công.

Các Nghị quyết của HĐQT được triển khai trong các cuộc họp, chỉ đạo bằng văn bản đến các Trưởng phòng, bộ phận nghiệp vụ, các Giám đốc Xí nghiệp nắm bắt và thực hiện.

Thành viên HĐQT thường xuyên làm việc với Ban TGĐ và các cấp quản lý Công ty để có ý kiến chỉ đạo. Đối với các vấn đề quan trọng và cụ thể, Chủ tịch HĐQT kiểm tra thực tế tại các đơn vị, Xí nghiệp để chỉ đạo kịp thời trong công tác quản lý điều hành.

Ngoài ra, Cán bộ quản lý cũng được cử đi tham dự các khóa đào tạo và lớp tập huấn chuyên môn nghiệp vụ và kỹ năng quản lý nhằm nâng cao năng lực quản lý và chuẩn bị nguồn nhân sự kế cận.

HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT TRONG NĂM 2021

Thực hiện theo đúng quy định tại Điều lệ, các Quy định, Quy chế quản trị nội bộ và Pháp luật hiện hành, Hội đồng Quản trị đã có những hoạt động giám sát cụ thể như sau:

- Hội đồng Quản trị đã phân công các thành viên HĐQT chuyên trách phụ trách từng mảng trong hoạt động kinh doanh, thường xuyên theo dõi và kiểm tra hoạt động bộ máy thuộc phạm vi mình phụ trách;
- Thường xuyên chỉ đạo sát sao Ban Giám đốc các Công ty thành viên trong hoạt động sản xuất, bán hàng, đầu tư;
- Tổ chức chỉ đạo thực hiện nghiêm túc chế độ Báo cáo định kỳ theo quy định;
- Giám sát, chỉ đạo việc thực hiện công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch và kịp thời theo đúng quy định;
- Giám sát thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT đã ban hành, kiểm tra hoạt động điều hành của Ban Giám đốc trong các hoạt động kinh doanh;
- Chuẩn bị nguồn vốn cho các dự án đã và đang triển khai của các công ty thành viên trong hệ thống.

Năm 2021, HĐQT tổ chức 9 phiên họp, 2 lần lấy ý kiến bằng văn bản và ban hành 18 nghị quyết . Trong bối cảnh dịch nên hầu hết các phiên họp được thực hiện bằng hình thức trực tuyến. Trong đó, HĐQT đã thông qua một số nội dung quan trọng gồm:

- Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2020 toàn Công ty và trình ĐHĐCĐ;
- Thông qua phương án chi tiết chi trả cổ tức, tăng đơn giá tiền lương năm 2020;
- Bổ nhiệm Ban Điều hành nhiệm kỳ mới 2021-2025;
- Thành lập phòng pháp chế với nhiệm vụ cố vấn và thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến luật;
- Thông qua các quyết định đầu tư, máy móc trang thiết bị vận tải phục vụ cho sản xuất;

ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY TRONG NĂM 2022

Trong năm 2022, các thành viên trong HĐQT đã tham gia 2 khóa đào tạo trực tuyến nhằm nâng cao kỹ năng và thực hiện hoạt động quản trị doanh nghiệp hiệu quả hơn.

1. Buổi hội thảo "Chuẩn bị cho mùa Đại hội 2021 – Tối ưu hóa hiệu quả của Đại hội đồng cổ đông trực tuyến ngày 13/3/2021 do Viện Thành viên VIOD và Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh phối hợp tổ chức.

2. Buổi hội thảo trực tuyến "Phổ biến Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty theo thông lệ tốt" do Ủy ban Chứng khoán, Sở Giao dịch chứng Khoán TP. Hồ Chí Minh và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội phối hợp tổ chức ngày 22/6/2021.

ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG NĂM 2022

- Thực hiện việc sắp xếp công tác tổ chức, bộ máy đảm bảo tinh gọn, hợp lý và hiệu quả phù hợp với yêu cầu sản xuất kinh doanh thông qua rà soát chức năng nhiệm vụ của các bộ phận.
- Thực hiện nhiều biện pháp tăng cường công tác quản lý chặt chẽ, tiết kiệm chi phí hợp lý, đảm bảo hiệu quả trong kinh doanh của Công ty.
- Tìm kiếm, khảo sát và đánh giá chất lượng, trữ lượng một số nguồn mỏ lân cận nhằm đầu tư mở rộng vùng nguyên liệu phục vụ sản xuất;
- Mở rộng hoạt động sản xuất và cung cấp bê tông tại các thị trường TP. Bảo Lộc (tỉnh Lâm Đồng), tỉnh Đắk Nông, huyện Tân Phú (tỉnh Đồng Nai).
- Trong bối cảnh dịch bệnh vẫn còn tiềm ẩn nhiều nguy cơ, cần theo dõi sát diễn biến của thị trường và đối thủ nhằm đưa ra các biện pháp, chính sách phù hợp để giữ vững hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2022.
- Tăng hiệu suất sử dụng vốn nhằm sử dụng có hiệu quả nhất nguồn vốn cho hoạt động đầu tư, sản xuất, kinh doanh.

5. BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT

Danh sách nhân sự và tỷ lệ sở hữu	42
Hoạt động của Ban Kiểm Soát	42
Lương, thù lao, các khoản lợi ích của HĐQT, BKS, BĐH	43
Giao dịch giữa LBM và các công ty liên quan	43
Đánh giá và định hướng của BKS	44

CƠ CẤU NHÂN SỰ - TỈ LỆ SỞ HỮU

Trong năm 2021, Ban kiểm soát công ty LBM bao gồm 03 thành viên được bầu thông qua bầu cử tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2020. Trong đó, cả 3 thành viên đều không làm việc trong hệ thống LBM.

Bà NGUYỄN THỊ THÚY NGA — **Trưởng Ban Kiểm soát**

Tỉ lệ sở hữu: 0%

Chuyên ngành:
Thạc sĩ kinh tế

Chức danh quản lý tại công ty khác:
Phó phòng kế toán Công ty CP Cung ứng tàu biển Sài Gòn

Bà NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG — **Thành viên Ban Kiểm soát**

Tỉ lệ sở hữu: 0%

Chuyên ngành:
Cử nhân kinh tế

Chức danh quản lý tại công ty khác:
Kế toán viên Công ty CP Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng (LHC)

Ông TRẦN HÙNG PHƯƠNG — **Thành viên Ban kiểm soát**

Tỉ lệ sở hữu: 3%

Chuyên ngành:
Cử nhân Quản trị kinh doanh

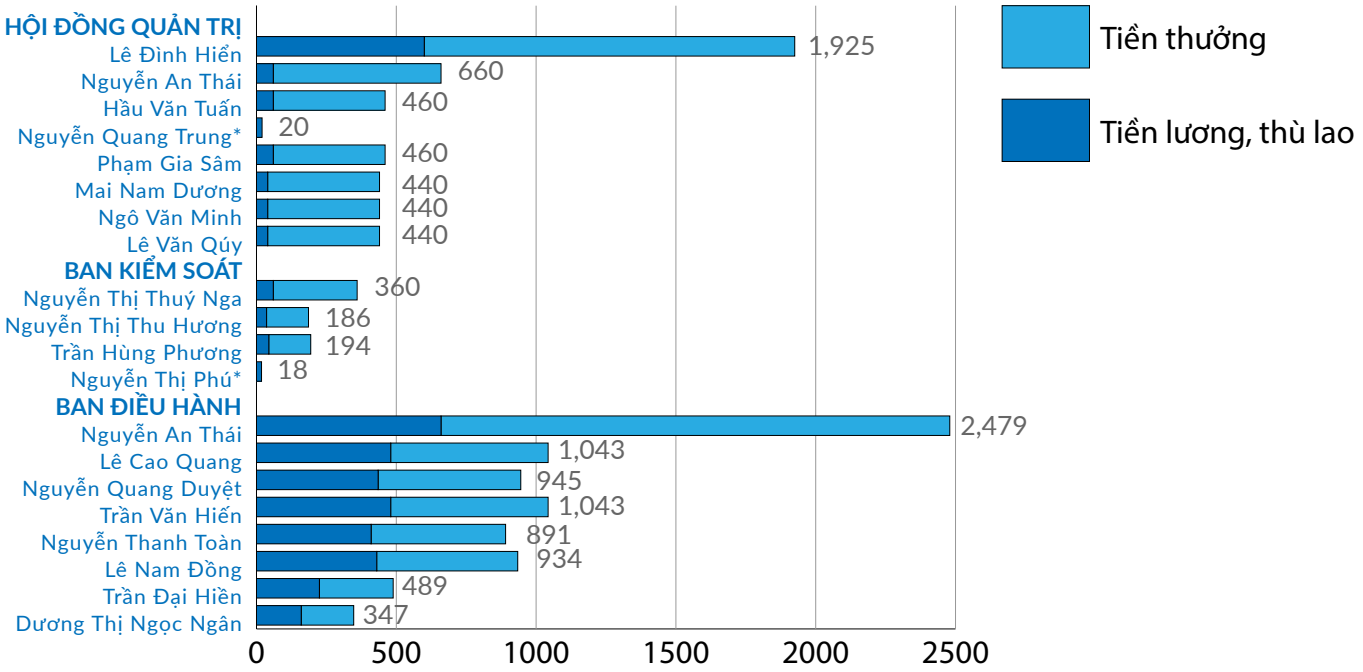
Chức danh quản lý tại công ty khác:
Giám đốc Công ty TNHH Polychem

HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2021

Trong năm 2021, Ban Kiểm soát Công ty đã họp 03 lần (trực tiếp và trực tuyến), tiến hành triển khai và thực hiện nghiêm túc việc giám sát tình hình hoạt động SXKD, tình hình tài chính công ty, đảm bảo tính hợp pháp trong các hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, cán bộ quản lý khác, sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, cổ đông và các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty nhằm bảo vệ quyền lợi hợp pháp của công ty và cổ đông.

- Giám sát việc thực hiện những nội dung được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2021.
- Giám sát đảm bảo việc thực hiện các Nghị quyết Hội đồng quản trị của Ban Điều hành Công ty.
- Giám sát việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập để kiểm toán báo cáo tài chính riêng và hợp nhất của LBM năm 2021, theo đó, Công ty TNHH Kiểm Toán và Tư Vấn RSM Việt Nam được chọn là đơn vị kiểm toán cho Công ty LBM năm 2021.
- Chủ động phối hợp với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng Ban chuyên môn trong công việc.
- Tham dự đầy đủ các cuộc họp Hội đồng quản trị và đóng góp ý kiến trong việc giám sát hoạt động của công ty trong các cuộc họp.
- Tổ chức phân công, phân nhiệm trong Ban Kiểm soát để phát huy tối đa hiệu quả trong công tác kiểm soát tại Công ty.
- Thẩm định, soát xét Báo cáo tài chính quý, 6 tháng và cả năm.
- Xem xét tính minh bạch của quá trình công bố thông tin.
- Giám sát việc thực hiện các quy chế, quy định của Công ty đã ban hành.

LƯƠNG, THƯỞNG, THÙ LAO VÀ LỢI ÍCH KHÁC CỦA THÀNH VIÊN HĐQT, BAN KIỂM SOÁT, BAN ĐIỀU HÀNH CÔNG TY NĂM 2021



(*) Thành viên đã từ nhiệm vào tháng 4 năm 2021

BÁO CÁO VỀ CÁC GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY, CÔNG TY MẸ, CÔNG TY CON, CÔNG TY KHÁC DO CÔNG TY LBM NẮM QUYỀN KIỂM SOÁT TRÊN 50% TRỞ LÊN VỐN ĐIỀU LỆ

STT	Đơn vị	Nội dung	Giá trị (tỷ đồng)
1	Giao dịch với Công ty LHC - Công ty mẹ sở hữu 64,9% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.	Bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	14,3
		bán máy móc thiết bị	2,6
		Mua hàng, thuê máy móc thiết bị	15,0
		Mua máy móc thiết bị	0,5
		Trả cổ tức	16,2
		Tổng cộng	48,6
2	Giao dịch với Công ty TNHH MTV Hiệp Thịnh Phát – Công ty con sở hữu 100% vốn Điều lệ.	Bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	6,2
		Mua hàng, thuê máy móc, dịch vụ	34,4
		Tổng cộng	40,6
3	Giao dịch với Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông – Công ty con sở hữu 100% vốn Điều lệ.	Bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ	11,5
		Bán thiết bị, máy móc	5,5
		Thuê máy móc, thiết bị	1,5
		Tổng cộng	18,5
4	Giao dịch với Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành – Công ty đang sở hữu 94,391% vốn Điều lệ.	Bán hàng hóa, nguyên vật liệu	0,8
		Mua hàng, dịch vụ	23,0
		Nhận cổ tức vốn góp	2,7
		Tổng cộng	26,5
5	Giao dịch với Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40– Công ty con của Công ty LHC	Bán máy móc thiết bị	0,069

ĐÁNH GIÁ VIỆC THỰC HIỆN CÁC QUY ĐỊNH VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Đối với Hội đồng quản trị

- Trong năm 2021, ĐHĐCĐ đã tiến hành bầu lại 6 thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021- 2025, ngoài ra còn 1 thành viên HĐQT đã được bầu ở nhiệm kỳ 2020-2024.
- Các thành viên đã tham gia đầy đủ các cuộc họp HĐQT, đóng góp ý kiến, xây dựng các nghị quyết của HĐQT thiết thực kịp thời về những vấn đề phục vụ cho SXKD của Công ty. Vì vậy công ty đã hoàn thành vượt kế hoạch SXKD của ĐHĐCĐ giao.
- HĐQT công ty trong năm 2021 đã triệu tập 09 phiên họp và 02 lần lấy ý kiến biểu quyết bằng văn bản, ban hành 18 Nghị quyết của HĐQT.
- Đánh giá chung HĐQT trong năm qua đã hoạt động tích cực, sâu sát và có hiệu quả đem lại lợi nhuận cao cho công ty.

Đối với Ban điều hành và cán bộ quản lý

- Năm 2021, Ban Tổng giám đốc (TGĐ) điều hành gồm 01 Tổng giám đốc là TV HĐQT và 05 phó TGĐ. Ban điều hành đều tham dự các cuộc họp của HĐQT nên việc thực hiện các Nghị quyết của HĐQT luôn nghiêm túc và triệt để. Ban điều hành thường xuyên báo cáo những vấn đề phát sinh trong công tác quản lý, điều hànhthuộc thẩm quyền của HĐQT để HĐQT chỉ đạo và giải quyết kịp thời.
- Các nghị quyết của HĐQT đều được triển khai trong các cuộc họp chỉ đạo cụ thể bằng văn bản đến các trưởng phòng, bộ phận nghiệp vụ, các Giám đốc xí nghiệp, cán bộ quản lý được mời trong các cuộc họp của Ban điều hành.

ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2022

Để thực hiện tốt công tác kiểm soát theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, BKS xây dựng kế hoạch hoạt động năm 2022 như sau:

- Giám sát việc chấp hành các quy định của pháp luật, Điều lệ của Công ty, tình hình thực hiện các nghị quyết, quyết định của ĐHĐCĐ, HĐQT của Công ty;
- Tiếp tục thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, giám sát các hoạt động điều hành, quản lý kinh doanh theo chức năng, nhiệm vụ quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty cũng như Quy chế Ban kiểm soát đã ban hành;
- Giám sát các kế hoạch, tình hình triển khai công tác sản xuất kinh doanh, đầu tư của Công ty;
- Xem xét, thẩm định báo cáo tài chính 6 tháng và cả năm của Công ty;
- Giám sát sự phối hợp hoạt động giữa Hội đồng quản trị, Ban điều hành và BKS;
- Các nhiệm vụ khác theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

5. BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT NĂM 2021

RSM Vietnam

Lầu 5, Tòa nhà Sài Gòn 3
140 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao
Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam

T +8428 3827 5026
F +8428 3827 5027

www.rsm.global/vietnam

Số: 411/2022/KT-RSMHCM

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: **Các cổ đông**
Các thành viên Hội đồng Quản trị
Các thành viên Ban Tổng Giám đốc
CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG

Báo cáo kiểm toán về báo cáo tài chính hợp nhất

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Khoáng Sản và Vật Liệu Xây Dựng Lâm Đồng (dưới đây gọi tắt là "Công ty") và các công ty con (cùng với Công ty dưới đây gọi chung là "Tập đoàn"), được lập ngày 25 tháng 03 năm 2022 từ trang 05 đến trang 44, bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2021, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Tập đoàn chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực hợp lý báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi phải tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Tập đoàn liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Tập đoàn. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

RSM Vietnam is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a seperate legal entity in any jurisdiction.

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (TIẾP THEO)

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến chúng tôi, báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Khoáng Sản và Vật Liệu Xây Dựng Lâm Đồng và các công ty con vào ngày 31 tháng 12 năm 2021 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT- BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT- BTC ngày 21 tháng 03 năm 2016 và hướng dẫn phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT- BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0302361789 - C.T.T.N.H.H
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN & TƯ VẤN RSM VIỆT NAM
QUẬN 1 - T.P HỒ CHÍ MINH

Đặng Thị Hồng Loan	**Lê Võ Thùy Linh**
Phó Tổng Giám đốc	**Kiểm toán viên**
Giấy chứng nhận Đăng ký hành nghề kiểm toán: 0425-2018-026-1	Giấy chứng nhận Đăng ký hành nghề kiểm toán: 3525-2021-026-1

Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam
TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 03 năm 2022

Như đã trình bày tại Mục 2.1 của Bản thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất, báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước ngoài Việt Nam.

Mẫu số B 01 - DN/HN

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31/12/2021

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	TM	Tại ngày 31/12/2021	Tại ngày 01/01/2021
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	**100**		**217.666.050.627**	**196.099.053.280**
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	**110**	4.1	**49.313.168.982**	**61.850.855.272**
1. Tiền	111		19.277.724.620	20.712.774.716
2. Các khoản tương đương tiền	112		30.035.444.362	41.138.080.556
II. Các khoản phải thu ngắn hạn	**130**		**97.803.277.351**	**81.816.273.444**
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	4.2	69.685.730.945	62.023.429.916
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	4.3	43.778.912.235	33.538.663.095
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	4.4	6.343.803.180	7.130.834.164
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	4.5	(22.005.169.009)	(20.876.653.731)
III. Hàng tồn kho	**140**	4.6	**68.034.298.178**	**50.051.227.065**
1. Hàng tồn kho	141		69.585.103.047	51.602.031.934
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(1.550.804.869)	(1.550.804.869)
IV. Tài sản ngắn hạn khác	**150**		**2.515.306.116**	**2.380.697.499**
1. Thuế GTGT được khấu trừ	152		1.528.732.235	1.623.415.213
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	4.14	986.573.881	757.282.286
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	**200**		**326.411.509.536**	**254.781.805.366**
I. Các khoản phải thu dài hạn	**210**		**1.728.088.417**	**1.647.811.256**
1. Phải thu dài hạn khác	216	4.4	1.728.088.417	1.647.811.256
II. Tài sản cố định	**220**		**300.203.457.331**	**229.351.096.042**
1. Tài sản cố định hữu hình	221	4.8	278.125.321.432	219.619.113.821
Nguyên giá	222		630.590.398.483	520.749.488.785
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(352.465.077.051)	(301.130.374.964)
2. Tài sản cố định vô hình	227	4.9	22.078.135.899	9.731.982.221
Nguyên giá	228		26.947.843.599	14.329.178.099
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(4.869.707.700)	(4.597.195.878)
III. Tài sản dở dang dài hạn	**240**		**5.374.089.221**	**2.595.271.804**
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	4.7	5.374.089.221	2.595.271.804
IV. Tài sản dài hạn khác	**260**		**19.105.874.567**	**21.187.626.264**
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	4.10	17.109.659.635	20.002.020.343
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	4.17	1.996.214.932	679.066.624
3. Lợi thế thương mại	269	4.11	-	506.539.297
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	**270**		**544.077.560.163**	**450.880.858.646**

Mẫu số B 01 - DN/HN

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (TIẾP THEO)

Tại ngày 31/12/2021

Đơn vị tính: VND

NGUỒN VỐN	Mã số	TM	Tại ngày 31/12/2021	Tại ngày 01/01/2021
C. NỢ PHẢI TRẢ	**300**		**109.496.854.135**	**72.605.201.779**
I. Nợ ngắn hạn	**310**		**108.510.354.135**	**71.618.701.779**
1. Nợ phải trả người bán ngắn hạn	311	4.12	50.075.189.729	35.531.689.008
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	4.13	8.329.470.491	6.867.476.730
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	4.14	18.788.432.042	8.454.284.446
4. Phải trả người lao động	314		25.154.678.484	15.568.248.782
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	4.15	2.789.438.129	3.060.245.339
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	4.16	2.501.565.806	1.265.178.020
7. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		871.579.454	871.579.454
II. Nợ dài hạn	**330**		**986.500.000**	**986.500.000**
1. Dự phòng phải trả dài hạn	342		986.500.000	986.500.000
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	**400**		**434.580.706.028**	**378.275.656.867**
I. Vốn chủ sở hữu	**410**	4.18	**434.580.706.028**	**378.275.656.867**
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		100.000.000.000	100.000.000.000
Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		100.000.000.000	100.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		60.570.786.237	60.570.786.237
3. Quỹ đầu tư phát triển	418		199.037.371.599	156.259.924.700
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		69.940.365.042	55.168.760.927
LNST chưa phân phối lũy kế đến CK trước	421a		3.185.694.636	31.188.522
LNST chưa phân phối kỳ này	421b		66.754.670.406	55.137.572.405
5. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		5.032.183.150	6.276.185.003
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	**440**		**544.077.560.163**	**450.880.858.646**

Phê duyệt

M.S.D.N: 5800391633 - C.T.C.P ★ CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG ★ TP. ĐÀ LẠT - T. LÂM ĐỒNG

Nguyễn An Thái
Tổng Giám đốc

Người lập

Dương Thị Ngọc Ngân
Kế toán trưởng

Lâm Đồng, ngày 25 tháng 03 năm 2022

Mẫu số B 02 - DN/HN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Năm 2021	Năm 2020
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	5.1	788.120.043.488	604.352.195.690
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		295.327.273	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		787.824.716.215	604.352.195.690
4. Giá vốn hàng bán	11	5.2	607.303.578.485	461.053.953.511
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		180.521.137.730	143.298.242.179
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	5.3	1.111.057.233	1.410.169.556
7. Chi phí tài chính	22	5.4	512.440.558	159.811.141
8. Chi phí bán hàng	25	5.5	2.664.174.044	2.338.852.150
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	5.6	78.622.408.223	57.050.774.197
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		99.833.172.138	85.158.974.247
11. Thu nhập khác	31	5.7	1.663.813.891	136.312.449
12. Chi phí khác	32		874.398.207	1.052.518.731
13. Lợi nhuận khác	40		789.415.684	(916.206.282)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		100.622.587.822	84.242.767.965
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	5.9	19.783.821.970	15.787.202.482
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	5.10	(1.317.148.308)	85.118.603
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		82.155.914.160	68.370.446.880
18. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		81.754.670.406	66.842.229.505
19. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		401.243.754	1.528.217.375
20. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	4.18.4	8.175	6.684
21. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	4.18.4	8.175	6.684

Phê duyệt

M.S.D.N: 5800391633 - C.T.C.P ★ CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG ★ TP. ĐÀ LẠT - T. LÂM ĐỒNG

Nguyễn An Thái
Tổng Giám đốc

Lâm Đồng, ngày 25 tháng 03 năm 2022

Người lập

Dương Thị Ngọc Ngân
Kế toán trưởng

Các thuyết minh đính kèm là một bộ phận không tách rời của báo cáo tài chính hợp nhất

Mẫu số B 03 - DN/HN

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Năm 2021	Năm 2020
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Lợi nhuận trước thuế	**01**		100.622.587.822	84.242.767.965
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	5.8	61.021.926.588	49.437.071.223
Các khoản dự phòng	03		1.128.515.278	604.120.856
Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		51.339.516	(5.878.553)
Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(2.106.303.498)	(1.293.853.593)
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh	**08**		**160.718.065.706**	**132.984.227.898**
Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(16.442.240.706)	(19.460.902.600)
Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(17.983.071.113)	(3.725.407.303)
Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		58.941.689.437	11.882.387.824
Tăng giảm chi phí trả trước	12		2.892.360.708	2.229.503.613
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	4.14	(23.173.609.352)	(15.852.391.748)
Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		-	(3.000.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	**20**		**164.953.194.680**	**108.054.417.684**
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(154.467.767.938)	(59.282.028.748)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		1.672.206.431	881.818.180
3. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	668.285.881
4. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	(4.155.900.000)
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	5.3	669.412.808	1.336.443.724
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	**30**		**(152.126.148.699)**	**(60.551.380.963)**

(Xem tiếp trang sau)

Mẫu số B 03 - DN/HN

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT (TIẾP THEO)

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Năm 2021	Năm 2020
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
1. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	4.18.1	(25.260.925.000)	(25.753.108.333)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	**40**		**(25.260.925.000)**	**(25.753.108.333)**
LƯU CHUYỂN TIỀN THUẦN TRONG KỲ (50 = 20+30+40)	**50**		**(12.433.879.019)**	**21.749.928.388**
Tiền và tương đương tiền đầu năm	**60**		61.850.855.272	40.113.853.216
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(103.807.271)	(12.926.332)
TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN CUỐI KỲ (70 = 50+60+61)	**70**	4.1	**49.313.168.982**	**61.850.855.272**

Phê duyệt

M.S.D.N: 5800391633 - C.T.C.P ★ CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG ★ TP. ĐÀ LẠT - T. LÂM ĐỒNG

Nguyễn An Thái
Tổng Giám đốc
Lâm Đồng, ngày 25 tháng 03 năm 2022

Người lập

Dương Thị Ngọc Ngân
Kế toán trưởng

CÔNG TY CP KHOÁNG SẢN & VLXD LÂM ĐỒNG

87 Phù Đổng Thiên Vương, P.8, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng

Điện thoại: +84 263 3832 511 | Fax: ++84 2633 830 142

Website: www.lbm-vn.vn ; FB: www.facebook.com/LBMcompany

TỔNG ĐÀI ĐẶT HÀNG: **1800 6199**